



บริษัท คาสเซอร์พีค โฮลดิ้งส์ จำกัด มหาชน

---

**รายงานประจำปี**

**2562**

## สารบัญ

สารจากประธานกรรมการ .....	2
รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ .....	3
รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน .....	4
ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลอื่นที่สำคัญ .....	5
นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ .....	6
การลงทุน .....	8
ลักษณะการประกอบธุรกิจ .....	9
ปัจจัยความเสี่ยง .....	10
ผู้ถือหุ้น .....	11
โครงสร้างการจัดการ .....	12
ข้อมูลของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร .....	17
รายการระหว่างกัน .....	20
การกำกับดูแลกิจการ .....	21
การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ .....	29
ความรับผิดชอบต่อสังคม .....	36
การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง .....	39
รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต .....	40
งบแสดงฐานะการเงิน .....	44
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ .....	46
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น .....	47
งบกระแสเงินสด .....	49
หมายเหตุประกอบงบการเงิน .....	51

## สารจากประธานกรรมการ

ในปี 2562 บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ในกลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป มีรายได้จากการส่งออกในสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐในปี 2562 จำนวน 47,377,821.38 ดอลลาร์สหรัฐ เปรียบเทียบกับปี 2561 จำนวน 47,248,378.27 ดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้น 129,443.11 ดอลลาร์สหรัฐ แต่เมื่อคิดเป็นสกุลเงินบาท มีรายได้รวมจากการขายในปี 2562 จำนวน 1,458,770,440.51 บาท เมื่อเปรียบเทียบกับรายได้รวมในปี 2561 จำนวน 1,537,533,390.91 บาท ลดลง 78,762,950.40 บาท หรือลดลง ร้อยละ 5.12 จากอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินบาทที่แข็งค่าขึ้น ในด้านต้นทุน บริษัทยังคงมุ่งเน้นการฝึกฝีมือแรงงานที่มีอยู่ให้มีระดับดีเยี่ยม และผลิตสินค้าที่ใช้เทคโนโลยีระดับสูง ทำให้สินค้าได้รับความสนใจเพิ่มขึ้น

ในกลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในปี 2562 มีรายได้รวมจากการขายในปี 2562 จำนวน 93,528,040.00 บาท เปรียบเทียบกับรายได้รวมจากการขายในปี 2561 จำนวน 52,616,668.85 บาท เพิ่มขึ้น 40,911,371.15 บาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 77.75 จากยอดขายบ้าน โครงการสิวารัตน์ 9 โครงการสิวารัตน์ 10 และโครงการสิวารัตน์ 11 ที่เพิ่มขึ้นจากมาตรการที่รัฐบาลช่วยเหลือภาคอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ มาตรการลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาสำหรับที่อยู่อาศัยหลังแรก ลดค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์จาก 2% เหลือ 0.01 % ลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนจาก 1% เหลือ 0.01 % และเงินสนับสนุน (Cashback) จำนวน 50,000 บาท อย่างไรก็ตามในปีนี้นี้บริษัทยังเผชิญกับปัจจัยท้าทายเรื่องราคาวัสดุก่อสร้าง ค่าแรงและการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานที่เพิ่มขึ้นของบริษัทย่อยที่ดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

สุดท้ายนี้ กระผมในนามของบริษัทฯ ขอขอบคุณผู้ถือหุ้น พันธมิตรทางธุรกิจ คณะกรรมการบริษัท รวมถึงพนักงานบริษัทและบริษัทในเครือสำหรับการสนับสนุนและความไว้วางใจในการดำเนินงานของบริษัทด้วยดีเสมอมา กระผมมีความมั่นใจเป็นอย่างยิ่งว่าจะสามารถพัฒนาบริษัทฯ สู่การเติบโตอย่างยั่งยืนในอนาคต



(นายบุญชู พงษ์เฉลิม)

ประธานกรรมการ

## รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ โดยการแต่งตั้งของคณะกรรมการบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วย กรรมการอิสระจำนวน 3 ท่านกล่าวคือ น.ส.นภาพร ชนวัฒน์ยรรยง น.ส.กัญญาพัชญ์ ภิรวัชสกุลพงษ์ และนายสมชาย องค์กรวรัรักษ์ โดยมี น.ส.นภาพร ชนวัฒน์ยรรยง เป็นประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และ น.ส.พรทิพย์ ศรีพิทักษ์สกุล ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบ ภายใน ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ กรรมการตรวจสอบทุกท่านมีคุณสมบัติของกรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบครบถ้วนตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.) ในรอบปี 2562 คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติงานอย่างเป็นอิสระตามขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท และได้กำหนดไว้ใน “กฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ” โดยมีการประชุมรวม 4 ครั้ง ซึ่งกรรมการตรวจสอบได้เข้าร่วมประชุมครบทั้ง 3 ท่านในครั้งที่ 1, 3 และ 4 โดยครั้งที่ 2 น.ส.กัญญาพัชญ์ ภิรวัชสกุลพงษ์ ไม่ได้เข้าร่วมประชุม เนื่องจากติดธุระ ในการประชุมทั้ง 4 ครั้งเป็นการประชุมร่วมกับฝ่ายบริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตและผู้ตรวจสอบภายใน เพื่อรับฟังการเสนอข้อมูล แลกเปลี่ยนความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ต่อการบริหารงาน สาระสำคัญของภารกิจที่ปฏิบัติในรอบปี 2562 สรุปได้ดังนี้ คือ

1. การสอบทานการรายงานทางการเงิน คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2562 ของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย โดยการสอบถามและรับฟังคำชี้แจงจากฝ่ายบริหาร และข้อเสนอแนะจากผู้สอบบัญชี เพื่อพิจารณาเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน และเชื่อถือได้ของงบการเงิน ตลอดจนถึงการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่า งบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป

2. การสอบทานระบบการควบคุมภายในและประเมินผลการตรวจสอบภายใน คณะกรรมการได้สอบทานผลการประเมินระบบการควบคุมภายในโดยรวม และผลการตรวจสอบจากฝ่ายตรวจสอบภายในเป็นรายไตรมาสและมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอและเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ และไม่พบข้อบกพร่องในสาระสำคัญที่จะกระทบต่อการเงินของบริษัท ทั้งนี้หน่วยงานตรวจสอบภายในได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเป็นอิสระและมีประสิทธิภาพ

3. การพิจารณารายการของบริษัทที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ จากรายงานของฝ่ายบริหารรายไตรมาส คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจโดยปกติ และได้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างสมเหตุสมผล โดยมีการเปิดเผยข้อมูลไว้อย่างถูกต้อง และครบถ้วน

4. การสอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบไม่พบว่า มีประเด็นสำคัญเกี่ยวกับการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย และข้อกำหนดดังกล่าว

5. การพิจารณาคัดเลือกผู้สอบบัญชี คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาคัดเลือกและนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อขออนุมัติจากที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปีผู้ถือหุ้น ให้พิจารณาแต่งตั้งนายเจษฎา หังสพฤกษ์ (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3759) และ/หรือ น.ส.กรรณิการ์ วิภาณรัตน์ (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7305) และ/หรือ นายจิโรจ ศิริโรโรจน์ (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5113) และ/หรือ น.ส.นงลักษณ์ พัฒนบัณฑิต (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4713) และ/หรือ นางสุมนา เสนิงวงศ์ ณ อุทยา (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5897) แห่งบริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ประจำปี 2563

ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ

(น.ส.นภาพร ชนวัฒน์ยรรยง)

ประธานกรรมการตรวจสอบ

## รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน

งบการเงินของบริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ที่นำมาจัดทำงบการเงินรวม ได้จัดขึ้นตามข้อกำหนดพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ.2535 พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 และประกาศกรมทะเบียนการค้า วันที่ 14 กันยายน พ.ศ.2544 ออกตามความในมาตรา 11 วรรคสามแห่ง พระราชบัญญัติการบัญชีพ.ศ.2543 โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี

คณะกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบต่องบการเงินและงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังในการจัดทำ รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน เพื่อให้เกิดความโปร่งใสและเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและนักลงทุนทั่วไป ยกเว้นงบการเงินบริษัทย่อยของบริษัทร่วมแห่งหนึ่ง ซึ่งตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น โดยงบการเงินของบริษัทย่อยดังกล่าวตั้งอยู่ในประเทศจีน ได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่ถือปฏิบัติในประเทศจีน

คณะกรรมการได้จัดทำระบบบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิผล เพื่อให้มั่นใจได้อย่างมีเหตุผลว่าข้อมูลทางการเงินมีความถูกต้อง ครบถ้วนเพียงพอที่จะดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สิน ตลอดจนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริตหรือการดำเนินการที่ผิดปกติดังกล่าวมีสาระสำคัญ

ทั้งนี้คณะกรรมการได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งเป็นกรรมการอิสระ คูแลรับผิดชอบเกี่ยวกับคุณภาพของรายงานทางการเงินและระบบควบคุมภายใน ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับเรื่องนี้ปรากฏใน รายงานคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปีนี้แล้ว

คณะกรรมการมีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทโดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพอใจ และสามารถสร้างความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลต่อความเชื่อถือได้ของงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562



(นายบุญชู พงษ์เฉลิม)

ประธานกรรมการ

## ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลอื่นที่สำคัญ

บริษัทที่ออกหลักทรัพย์	บริษัท คาสเซอ์พีค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)
ทะเบียนบริษัทมหาชน ที่ตั้งสำนักงาน	0107537001056 อาคาร ซี.พี.เอช.ทาวเวอร์ เลขที่ 899 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 โทรศัพท์ : 02-4550300 โทรสาร: 02-4550358-9
E-mail Address	<a href="mailto:cph@castlepeak.co.th">cph@castlepeak.co.th</a>
Website	<a href="http://www.castlepeak.co.th">www.castlepeak.co.th</a>
ที่ตั้งโรงงาน	เลขที่ 697 ถนน เพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร
ประเภทธุรกิจ	อุตสาหกรรมผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อจำหน่ายต่างประเทศและ ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
หุ้นที่ออกจำหน่าย	หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ทุนจดทะเบียนและเรียกชำระแล้ว 400,000,000 บาท
นายทะเบียนหลักทรัพย์	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์: 02-009-9000 โทรสาร: 02-009-9991
ผู้สอบบัญชี	นายจิโรจ ศิริโรโรจน์ จาก บริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด 72 อาคาร กสท โทรคมนาคม ชั้น 24 ถนนเจริญกรุง แขวงบางรัก เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ : 02-105-4661 โทรสาร: 02-0263760
ที่ปรึกษากฎหมาย	นายอริกิจ เกษฎาณานเมธา อริกิจทนายความ

## นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

- **เป้าหมาย**

ด้านธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

บริษัทฯ มุ่งสู่ความเป็นผู้นำทางด้านเทคโนโลยีในการผลิตและส่งออกเสื้อกันหนาวคุณภาพสูง พร้อมกับการบริการลูกค้าที่เป็นเลิศ โดยการลงทุนในเครื่องจักรที่ทันสมัยและมีการพัฒนาฝีมือแรงงาน ทำให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น เพื่อสร้างความพึงพอใจให้แก่ลูกค้า

ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

บริษัทฯ มุ่งเน้นการทำโครงการแนวราบในเขตชุมชนที่มีความเจริญ การคมนาคมสะดวกและสิ่งแวดล้อมที่ดี โดยขายบ้านที่คุณภาพดีในราคายุติธรรม

- **การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ**

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) เริ่มมาจากห้างหุ้นส่วนจำกัด คาสเซอ์ฟิค เปิดดำเนินการครั้งแรกเมื่อเดือนกันยายน 2519 ผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อส่งออกจำหน่ายต่างประเทศ ต่อมาได้ขยายกิจการจัดตั้งบริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนท์ จำกัด สินค้าที่ผลิตคือ Jacket Coat กางเกงและชุดกีฬา ผลิตจากผ้าฝ้ายชนิดผ้าทอ สินค้าที่ผลิตภายใต้เครื่องหมายการค้าตามจำนวนและแบบของผู้สั่งซื้อ ตลาดส่งออกที่สำคัญคือ ประเทศสหรัฐอเมริกาและประเทศในสหภาพยุโรป

ต่อมาปี 2537 บริษัทฯ ได้ขยายการลงทุนในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ดำเนินการก่อสร้างบ้านอยู่อาศัยประเภททาวน์เฮาส์ บ้านแฝด บ้านเดี่ยวและอาคารพาณิชย์ นับตั้งแต่เริ่มจนถึงปัจจุบัน โครงการที่สำเร็จเรียบร้อยแล้ว 7 โครงการ มูลค่ารวม 3,733 ล้านบาท และอยู่ในระหว่างดำเนินงาน 3 โครงการ มูลค่ารวม 1,400 ล้านบาท

ในปี 2562 บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างให้กับบริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทฯ ในเครือ คือ โครงการสิวารัตน์ 10 และ โครงการสิวารัตน์ 11

- **โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท**

การประกอบธุรกิจของบริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยมี 2 กลุ่มธุรกิจหลักคือ

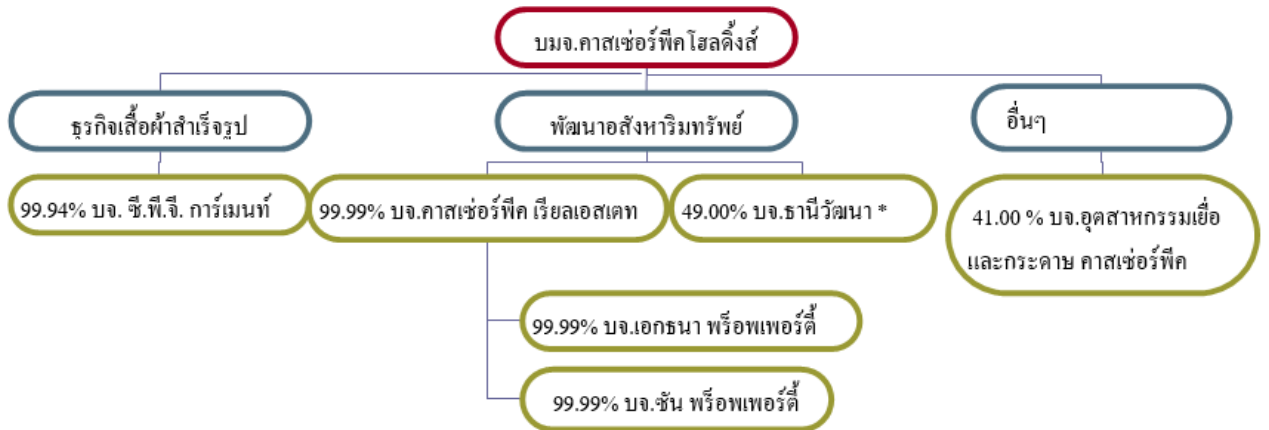
- กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปดำเนินการ โดย บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท ซี.พี.จี.

การ์เมนท์ จำกัด

- กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ดำเนินการ โดยบริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วยบริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และบริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

## นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ (ต่อ)

โดยมีการแบ่งการดำเนินงานในกลุ่มดังนี้



\* ยังไม่เริ่มดำเนินธุรกิจ

- ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่ - ไม่มี



## การลงทุน

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นในกิจการต่างๆ ตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไปของจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงาน	ทุนจดทะเบียน	% ของการถือหุ้น	ลักษณะธุรกิจ
บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนต์ จำกัด	889 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กทม. 10160	บาท 46,200,000.00	99.94	ผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูป
บริษัท คาสเซอรัฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	889 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กทม. 10160	บาท 200,000,000.00	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอรัฟิค จำกัด	889 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กทม. 10160	บาท 100,000,000.00	41.00	ผลิตเยื่อกระดาษและกระดาษ
บริษัท ธานีวัฒนา จำกัด (ยังไม่เริ่มดำเนินธุรกิจ)	1174/4 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม. 10900	บาท 3,750,000.00	49.00	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

บริษัท คาสเซอรัฟิค เรียลเอสเตท จำกัด (บริษัทย่อย) ถือหุ้นในกิจการอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงาน	ทุนจดทะเบียน	% ของการถือหุ้น	ลักษณะธุรกิจ
บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	889 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กทม. 10160	บาท 30,000,000.00	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	889 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กทม. 10160	บาท 3,750,000.00	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

## ลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจหลัก 2 ประเภทคือ

1. ธุรกิจผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูป
2. ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ในปี 2562 บริษัทฯมีรายได้จากธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปร้อยละ 93.97 ของรายได้รวม และธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ร้อยละ 6.03 ของรายได้รวม

### โครงสร้างรายได้

#### กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัท	ปี 2562		ปี 2561		ปี 2560	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บมจ.คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์	100	856.49	55.17	919.43	57.82	731.77	61.49
บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนท์	99.94	<u>602.28</u>	<u>38.80</u>	618.10	38.87	<u>385.48</u>	<u>32.39</u>
รวมรายได้กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป		<u>1,458.77</u>	<u>93.97</u>	<u>1,537.53</u>	<u>96.69</u>	<u>1,117.25</u>	<u>93.88</u>

#### กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัท	ปี 2562		ปี 2561		ปี 2560	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บมจ.คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์	100	40.69	2.62	16.21	1.03	48.96	4.11
บจ.คาสเซอร์ฟิค เรียวลเอสเตท	99.99	50.19	3.24	34.10	2.14	13.04	1.10
บจ.เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ *	99.98	2.65	<u>0.17</u>	2.30	<u>0.14</u>	10.85	<u>0.91</u>
รวมรายได้กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		<u>93.53</u>	<u>6.03</u>	<u>52.61</u>	<u>3.31</u>	<u>72.85</u>	<u>6.12</u>
รวมรายได้ทั้งหมด		<u>1,552.30</u>	<u>100.00</u>	<u>1,590.14</u>	<u>100.00</u>	<u>1,190.10</u>	<u>100.00</u>

\*ถือหุ้นทางอ้อมโดย บจ.คาสเซอร์ฟิค เรียวลเอสเตท

## ปัจจัยความเสี่ยง

### กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

- การถูกยกเลิกคำสั่งซื้อ บริษัทผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปประเภท Jacket Coat กางเกงและชุดกีฬา ภายใต้อำนาจการกำกับดูแลและแบบของผู้ซื้อ การส่งมอบสินค้าไม่ทันตามกำหนดสัญญาอาจจะเป็นสาเหตุที่ทำให้ถูกยกเลิกคำสั่งซื้อในกรณีที่ ถูกยกเลิกคำสั่งซื้อ บริษัทไม่สามารถนำสินค้านั้นไปจำหน่ายให้ผู้ซื้อรายอื่นได้ เพราะเป็นสินค้าที่มีลิขสิทธิ์ อย่างไรก็ตาม หากว่ามีอุปสรรคที่ทำให้การผลิตต้องล่าช้าออกไปไม่ทันตามกำหนดในการส่งมอบสินค้า บริษัทจะต้องตัดสินใจขนส่ง สินค้าโดยทางเครื่องบินแทนการขนส่งโดยทางเรือแม้ว่าค่าขนส่งทางเครื่องบินจะมีค่าใช้จ่ายที่ค่อนข้างสูงแต่เป็นการ เสียหายที่น้อยกว่าการถูกยกเลิกคำสั่งซื้อ นอกจากนี้บริษัทยังมีแนวทางป้องกันโดยมีฝ่ายคลังสินค้าที่จะต้องตรวจสอบ ความถูกต้องทั้งปริมาณและคุณภาพวัตถุดิบหลังรับสินค้าทุกครั้ง อีกทั้งมีแผนก QA ตรวจสอบคุณภาพของสินค้าใน ระหว่างการผลิตจนกระทั่งผลิตเสร็จหากเกิดความผิดพลาดจะต้องแก้ไขอย่างทันที่

- ความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ การขายสินค้าเสื้อผ้าสำเร็จรูปของบริษัทฯ ใช้สกุลเงิน เหรียญสหรัฐอเมริกาประมาณร้อยละ 99 ส่วนการซื้อวัตถุดิบจากต่างประเทศโดยใช้สกุลเงินเหรียญสหรัฐอเมริกาประมาณ ร้อยละ 88 สัดส่วนมูลค่าส่งออกต่อการนำเข้าคือ 100 ต่อ 50 ดังนั้นความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ ระหว่างเงินสกุลเหรียญสหรัฐอเมริกาและเงินบาท มีผลต่อรายได้และต้นทุนของบริษัทซึ่งบริษัทมีแนวทางป้องกันโดย มอบหมายให้ฝ่ายที่เกี่ยวข้องติดตามบทวิเคราะห์และข่าวสารเกี่ยวกับนโยบายการขึ้นดอกเบี้ยในสหรัฐอเมริกาและมีการ จองอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้าเพื่อป้องกันความผันผวน

- ต้นทุนค่าแรงที่เพิ่มขึ้นในวันที่ 1 เมษายน 2562 ได้มีประกาศปรับค่าแรงขั้นต่ำในกรุงเทพมหานครและ ปริมณฑลจาก 310 บาทต่อวันเป็น 325 บาทต่อวัน ส่งผลให้ต้นทุนการผลิตของบริษัทฯ เพิ่มขึ้น เนื่องจากอุตสาหกรรม เครื่องนุ่งห่มเป็นอุตสาหกรรมที่ใช้แรงงานคนเป็นหลัก บริษัทฯจึงต้องเร่งฝึกฝนฝีมือแรงงานและลงทุนเครื่องจักรทันสมัย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการผลิต

### กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มีการแข่งขันที่รุนแรง เนื่องจากมีบ้านที่อยู่ระหว่างก่อสร้างและบ้านพร้อมขายในตลาด เป็นจำนวนมากในขณะที่ความต้องการของผู้ซื้อมีจำนวนจำกัด

- ปัจจุบันผู้ซื้อที่อยู่อาศัยมีข้อจำกัดในการขอสินเชื่อมาก เนื่องจากธนาคารเข้มงวดในการปล่อยสินเชื่อ ผู้ซื้อ จำนวนมากมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนตามที่กำหนด จึงไม่ผ่านการพิจารณาสินเชื่อจากธนาคาร

- ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง อาจเกิดจากบริษัทต้องระดมทุนให้เพียงพอและทันเวลา หากมีบ้านพร้อมขายแล้ว ผู้ ซื้อสินเชื่อไม่ผ่านการพิจารณา

## ผู้ถือหุ้น

### บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นสูงสุด 10 รายแรก ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2562 ของ บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

	จำนวนหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น
นายบุญชู พงษ์เฉลิม	11,880,048	29.700
บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก	11,839,080	29.598
น.ส. วณิ เต็มพิทยาคม	3,400,000	8.500
น.ส.กรรณกร จิรายุทธเจริญสุข	1,972,000	4.930
น.ส.วินิตา กุลสมภพ	1,650,000	4.125
นายพงษ์ชัย พงษ์เฉลิม	1,600,000	4.000
นายอุดมศักดิ์ โชติวิจิตร	1,453,400	3.634
น.ส. เบญจภรณ์ ลี้มเจริญเงิน	1,400,000	3.500
น.ส.พัชมน จิรายุทธเจริญสุข	1,251,033	3.128
นายภูศักดิ์ พงษ์เฉลิม	1,250,000	3.125

นายบุญชู พงษ์เฉลิมและครอบครัว ถือหุ้นรวมกัน 19,736,702 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 49.34 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด  
บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนท์ จำกัด

บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนท์ จำกัด เป็นบริษัทย่อยที่ประกอบธุรกิจส่งออกเสื้อผ้าสำเร็จรูปเช่นเดียวกับบริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) โดยมีทุนจดทะเบียน 46,200,000 บาท ทุนชำระแล้ว 46,200,000 บาท เป็นหุ้นสามัญ 9,240 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5,000 บาท โดยมีผู้ถือหุ้นดังนี้คือ

	จำนวนหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น
บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	9,234	99.94
นาย บุญชู พงษ์เฉลิม	3	0.03
นาย ภูเทพ พงษ์เฉลิม	3	0.03

### บริษัท คาสเซอรัฟิค เรียวเอสเตท จำกัด

บริษัท คาสเซอรัฟิค เรียวเอสเตท จำกัด เป็นบริษัทย่อยที่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เช่นเดียวกับบริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) โดยมีทุนจดทะเบียน 200,000,000 บาท ทุนชำระแล้ว 200,000,000 บาท เป็นหุ้นสามัญ 20,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท โดยมีผู้ถือหุ้นดังนี้คือ

	จำนวนหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น
บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	19,999,988	100.00
นาย บุญชู พงษ์เฉลิม	4	0.00
นาย ภูมิตร พงษ์เฉลิม	8	0.00

### นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทฯ มีนโยบายการจ่ายเงินปันผลประมาณร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ อย่างไรก็ตามอัตราการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับกระแสเงินสดและภาวะการลงทุนของบริษัทฯ รวมถึงข้อจำกัดทางกฎหมายและความจำเป็นอื่น

## โครงสร้างการจัดการ

### ❖ คณะกรรมการบริษัท

รายชื่อคณะกรรมการ	ตำแหน่ง	จำนวนครั้งการประชุม กรรมการ	จำนวนครั้งที่เข้าร่วม
นายบุญชู พงษ์เฉลิม	ประธานกรรมการ	22	18
นายภูมิทร์ พงษ์เฉลิม	รองประธานกรรมการ	22	20
นายลิว ชอ เท็ง	กรรมการ	22	22
นายวุฒ แมน พัน	กรรมการ	22	22
นางไพลิน จรรย์ยานิวัฒน์	กรรมการ	22	22
น.ส.นภาพร ธนวัฒน์ยรรยง	ประธานกรรมการอิสระ	22	22
น.ส.กัญญาพัชญ์ กิรัชสกุลพงษ์	กรรมการอิสระ	22	22
นายสมชาย องค์กรารักษ์	กรรมการอิสระ	22	22

### รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ

1. น.ส.นภาพร ธนวัฒน์ยรรยง      ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
2. นายสมชาย องค์กรารักษ์      กรรมการตรวจสอบ
3. น.ส.กัญญาพัชญ์ กิรัชสกุลพงษ์      กรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงินคือ น.ส.นภาพร ธนวัฒน์ยรรยง

ข้อมูลกรรมการบริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ประกอบธุรกิจส่งออกเสื้อผ้าสำเร็จรูป เช่นเดียวกับ บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

รายชื่อคณะกรรมการ	ตำแหน่ง	จำนวนครั้งการประชุม กรรมการ	จำนวนครั้งที่เข้าร่วม
นายบุญชู พงษ์เฉลิม	ประธานกรรมการ	7	7
นายภูเทพ พงษ์เฉลิม	รองประธานกรรมการ	7	7
นายภูมิทร์ พงษ์เฉลิม	กรรมการ	7	7

ข้อมูลกรรมการบริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เช่นเดียวกับ บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

รายชื่อคณะกรรมการ	ตำแหน่ง	จำนวนครั้ง การประชุมกรรมการ	จำนวนครั้ง ที่เข้าร่วม
นายบุญชู พงษ์เฉลิม	ประธานกรรมการ	4	4
นายภูมิทร์ พงษ์เฉลิม	รองประธานกรรมการ	4	4
นายภูเทพ พงษ์เฉลิม	กรรมการ	4	4

## โครงสร้างการจัดการ (ต่อ)

### ❖ ผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) มีผู้บริหารจำนวน 7 ท่านดังนี้

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| 1. นายบุญชู พงษ์เฉลิม         | ประธานกรรมการบริหาร                          |
| 2. นายภูมิทร์ พงษ์เฉลิม       | รองประธานกรรมการบริหาร                       |
| 3. นายลิว ซอ เท็ง             | รองประธานกรรมการบริหาร                       |
| 4. น.ส.วินิดา กุลสมภพ         | ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและการบัญชี            |
| 5. นายภูเทพ พงษ์เฉลิม         | ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารทั่วไปและทรัพยากรมนุษย์ |
| 6. นายวุฒ แม่น พัน            | ผู้อำนวยการฝ่ายการผลิต                       |
| 7. น.ส.พรทิพย์ ศรีพิทักษ์สกุล | ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบภายใน                    |

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด มีผู้บริหารจำนวน 5 ท่านดังนี้

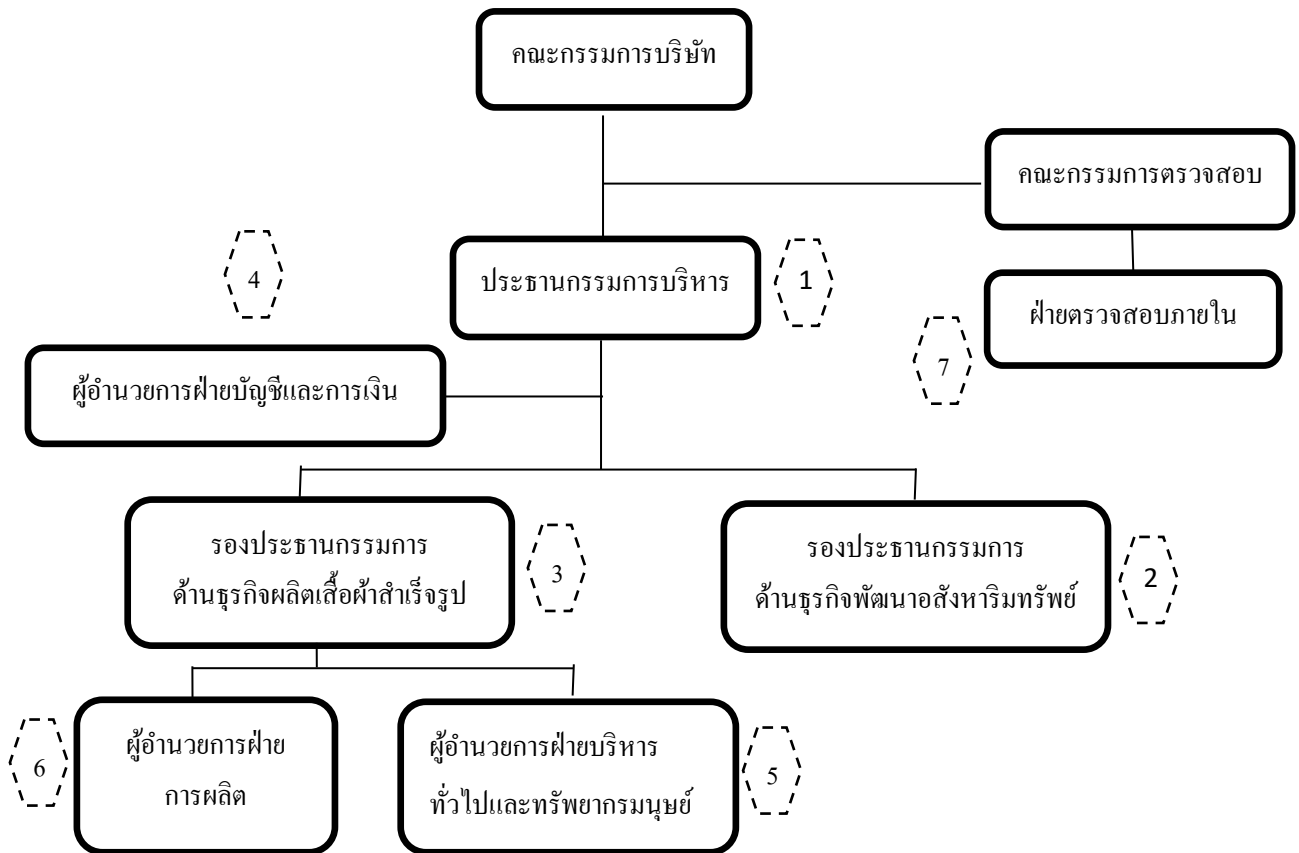
- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 1. นายบุญชู พงษ์เฉลิม    | ประธานกรรมการบริหาร                          |
| 2. นายลิว ซอ เท็ง        | รองประธานกรรมการบริหาร                       |
| 3. น.ส.วินิดา กุลสมภพ    | ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและการบัญชี            |
| 4. นายภูเทพ พงษ์เฉลิม    | ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารทั่วไปและทรัพยากรมนุษย์ |
| 5. นางไพลิน จรรยาณีวัฒน์ | ผู้อำนวยการฝ่ายการผลิต                       |

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด มีผู้บริหารจำนวน 4 ท่านดังนี้

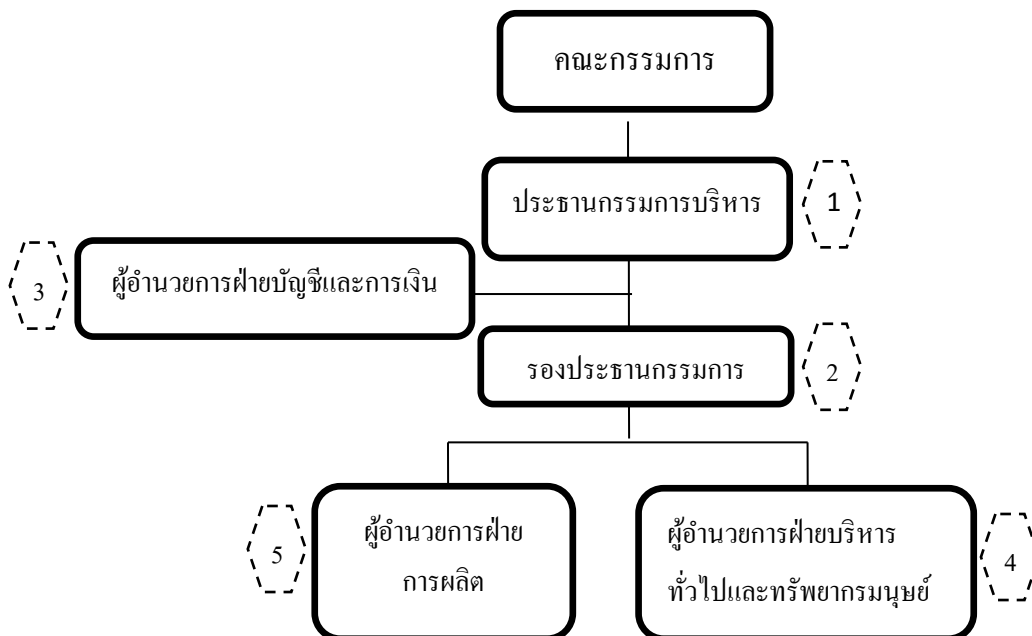
- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 1. นายบุญชู พงษ์เฉลิม    | ประธานกรรมการบริหาร                           |
| 2. นายภูมิทร์ พงษ์เฉลิม  | รองประธานกรรมการบริหาร/ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาด |
| 3. น.ส.วินิดา กุลสมภพ    | ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและการบัญชี             |
| 4. นายภูศักดิ์ พงษ์เฉลิม | ผู้อำนวยการฝ่ายงานทั่วไป                      |

## โครงสร้างการจัดการ (ต่อ)

แผนภาพแสดงโครงสร้างภายในของบริษัทคาสเซอร์ฟีด โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

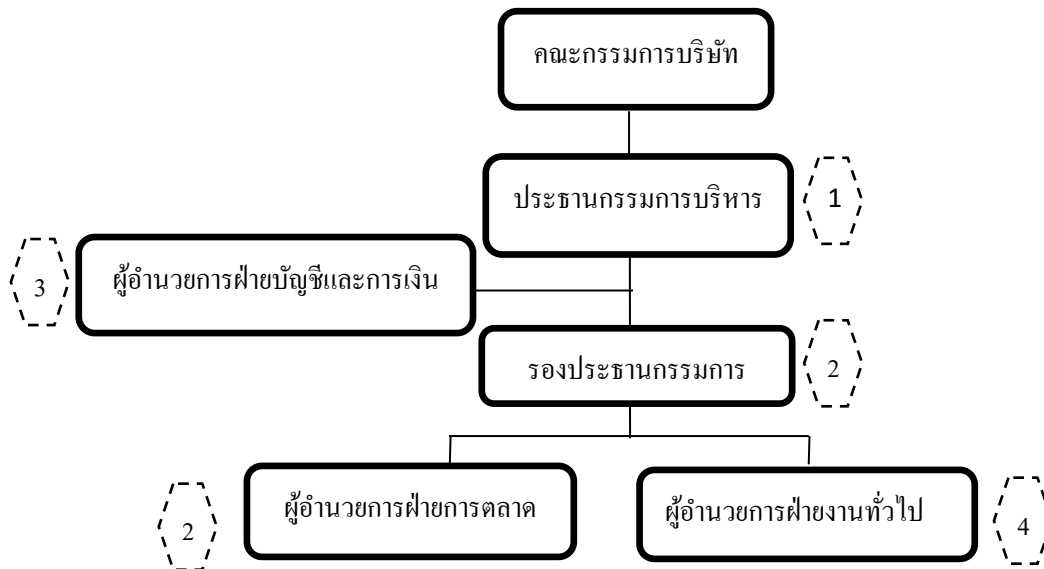


แผนภาพแสดงโครงสร้างภายในของบริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด



## โครงสร้างการจัดการ (ต่อ)

แผนภาพแสดงโครงสร้างภายในของบริษัทคาสเซอ์ฟิค เรียดเอสเตท จำกัด



### ❖ เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้มีมติแต่งตั้งให้ น.ส.อรทิตา พงษ์เฉลิม ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัท

### ❖ ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

1. ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

(ก) ค่าตอบแทนที่กรรมการบริษัทได้รับในปี 2562

	เบี้ยประชุมกรรมการ	เบี้ยประชุมกรรมการตรวจสอบ	รวม (บาท)
นายบุญชู พงษ์เฉลิม	-	-	-
นายลิว ขอ เท็ง	-	-	-
นายภูมิทร์ พงษ์เฉลิม	-	-	-
นายวุฒ แมน พัน	-	-	-
นางไพลิน จรรย์นิวัฒน์	-	-	-
น.ส.นภาพร ธนวัฒน์ยรรยง	120,000.00	40,000.00	160,000.00
น.ส.กัญญาพัชญ์ ภิรวิชสกุลพงษ์	120,000.00	20,000.00	140,000.00
นายสมชาย องค์กรารักษ์	120,000.00	20,000.00	140,000.00
รวม	<u>360,000.00</u>	<u>80,000.00</u>	<u>440,000.00</u>

ค่าตอบแทนกรรมการของบริษัทย่อย \*\* ไม่มี \*\*



## โครงสร้างการจัดการ (ต่อ)

(ข) ค่าตอบแทนคณะกรรมการบริหารและผู้บริหารปี 2562

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป จำนวนรวม 6 คน

- ได้รับผลตอบแทนในรูปแบบเงินเดือนและโบนัสรวม 10,635,953 บาท

กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 4 คน

- ได้รับผลตอบแทนในรูปแบบเงินเดือนและโบนัสรวม 4,232,692 บาท

2. ค่าตอบแทนอื่นๆ - ไม่มี-

### ❖ บุคลากร

- จำนวนพนักงาน

	ปี 2562 (คน)	ปี 2561 (คน)	ปี 2560 (คน)
- กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป	2,308	2,562	2,219
- กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	68	63	41
รวม	2,376	2,625	2,260

- ผลตอบแทนรวมและลักษณะผลตอบแทนที่ให้กับพนักงานในปี 2562

- กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป 530,520,649 บาท

- กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ 23,608,970 บาท

- ลักษณะผลตอบแทนที่ให้แก่พนักงานคือ เงินเดือน ค่าแรง และผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

- นโยบายในการพัฒนาพนักงาน

อุตสาหกรรมผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปเป็นอุตสาหกรรมที่ต้องใช้แรงงานเป็นสำคัญ บริษัทฯ ได้จัดการฝึกอบรมและเพิ่มทักษะในการทำงาน โดยพัฒนาพนักงานให้มีฝีมือรวดเร็วขึ้นและสามารถเทียบในลักษณะงานซับซ้อนมากขึ้น โดยในปี 2562 บริษัทฯ มีการฝึกอบรมฝีมือแรงงานรวมทั้งหมด 1,020 คน ใน 5 หลักสูตร และทาง CFO ได้อบรมพัฒนาความรู้ด้านบัญชี (Refresh) ตามเกณฑ์ของทางสำนักงานกสศ. โดยมีรายละเอียดหลักสูตรดังนี้

ชื่อหลักสูตร	สถาบันอบรม	วันที่สัมมนา	ชั่วโมง CPD
การบัญชีภาษีเงินได้ ปี 2563 (2020 Deferred Tax) หลักการปัญหาและแนวปฏิบัติ	บจ.เอ็นวาย ซี แมนเนจเม้นท์	18 ตุลาคม 2562	7 ชม
TFRS ใหม่ที่ต้องรู้	บจ.เอ็นวาย ซี แมนเนจเม้นท์	29 พฤศจิกายน 2562	7 ชม

## ข้อมูลของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร

### นายบุญชู พงษ์เฉลิม

- กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท

อายุ 84 ปี

วุฒิการศึกษา      ปริญญาตรี สาขาคณิตศาสตร์ Jinan University China

ตำแหน่ง	ประธานกรรมการ/ประธานกรรมการบริหาร	บมจ.คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์
	ประธานกรรมการ/ประธานกรรมการบริหาร	บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนต์
	ประธานกรรมการ/ประธานกรรมการบริหาร	บจ.คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท
	ประธานกรรมการ/ประธานกรรมการบริหาร	บจ.เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้
	ประธานกรรมการบริหาร	บจ.ซัน พร็อพเพอร์ตี้
	กรรมการ	บจ.ธานีวัฒนา
	กรรมการ	บจ.อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอ์ฟิค

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 11,880,048 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 29.70

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

### นายภูมิทร์ พงษ์เฉลิม

- กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท

อายุ 44 ปี

ความสัมพันธ์      บุตรของนายบุญชู พงษ์เฉลิม

วุฒิการศึกษา      ปริญญาตรี Bsc. Construction Management – Leeds Metropolitan University

ตำแหน่ง	รองประธานกรรมการ/รองประธานกรรมการบริหาร	บมจ.คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์
	กรรมการ	บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนต์
	รองประธานกรรมการ/รองประธานกรรมการบริหาร	บจ.คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท
	รองประธานกรรมการ/รองประธานกรรมการบริหาร	บจ.เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้
	รองประธานกรรมการบริหาร	บจ.ซัน พร็อพเพอร์ตี้
	กรรมการ	บจ.ธานีวัฒนา

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 666 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

## ข้อมูลของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร (ต่อ)

### นายลิว ซอ เท็ง

- กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท

อายุ 62 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาตรี Social Science Chu Hoi College, DAP (IOD)

ตำแหน่ง รองประธานกรรมการ/รองประธานกรรมการบริหาร บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์  
รองประธานกรรมการบริหาร บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนท์

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 \*\* ไม่มี \*\*

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

### น.ส.วินิตา กุศลสมภาพ

อายุ 44 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาตรี สาขาบัญชีสถิติ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์

ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนท์

ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี บจ.คาสเซอรัฟิค เรียลเอสเตท

ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี บจ.เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้

ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี บจ.ซัน พร็อพเพอร์ตี้

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 1,659,900 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 4.15

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

### นายวุฒ แหมน พัน

อายุ 67 ปี

วุฒิการศึกษา มัธยมศึกษา Macau, DAP (IOD)

ตำแหน่ง กรรมการ/ผู้อำนวยการฝ่ายการผลิต บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 \*\* ไม่มี \*\*

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

### นางไพพลิน จรรย์ยานิวัฒน์

อายุ 57 ปี

วุฒิการศึกษา มัธยมศึกษา , DAP (IOD)

ตำแหน่ง กรรมการ บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์

ผู้อำนวยการฝ่ายการผลิต บจ.ซี พี จี การ์เมนท์

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 66 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

## ข้อมูลของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร (ต่อ)

### น.ส.นภาพร ชนวิฒน์यरรอง

อายุ 53 ปี

วุฒิการศึกษาปริญญาโท สาขาการตลาด Leeds University , UK

ปริญญาตรี สาขาบัญชี มหาวิทยาลัยกรุงเทพ

ตำแหน่ง กรรมการอิสระ/ประธานกรรมการตรวจสอบ บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์  
กรรมการ บจ. อาร์เอสเอ็ม (ประเทศไทย)

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 \*\* ไม่มี \*\*

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง -

### นางสาวกัญญาพัชญ์ ภริวัชสกุลพงษ์

อายุ 31 ปี

วุฒิการศึกษาปริญญาโท สาขาบริหารการจัดการ มหาวิทยาลัยกรุงเทพธนบุรี

ปริญญาตรี สาขาบริหารการตลาด มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

ตำแหน่ง กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 \*\* ไม่มี \*\*

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

### นายสมชาย องค์กรวิรักษ์

อายุ 82 ปี

วุฒิการศึกษาปริญญาตรี สาขาคณิตศาสตร์ Jinan University China

ตำแหน่ง กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 131 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง

### นายภูเทพ พงษ์เฉลิม

อายุ 49 ปี

ความสัมพันธ์ บุตรของนายบุญชู พงษ์เฉลิม

วุฒิการศึกษาปริญญาตรี Business Administrative ,Coventry University

Director Accreditation Program (DAP - IOD)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการฝ่ายทั่วไปและทรัพยากรมนุษย์ บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์

กรรมการ/ผู้อำนวยการฝ่ายทั่วไปและทรัพยากรมนุษย์ บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนท์

กรรมการ บจ.คาสเซอรัฟิค เรียลเอสเตท

กรรมการ บจ.เอกธนา พรีเมียมเพอร์ตี

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 66 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง -

## ข้อมูลของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร (ต่อ)

น.ส.พรทิพย์ ศรีพิทักษ์สกุล

อายุ 59 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาโท สาขาบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบ

บมจ.คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 100 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2562 - ไม่เปลี่ยนแปลง -

## รายการระหว่างกัน

เปิดเผยอยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 รายการระหว่างกันและข้อ 10 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

## การกำกับดูแลกิจการ

### ❖ นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งเป็นปัจจัยหลักในการเสริมสร้างองค์กรให้มีประสิทธิภาพ บริษัทจึงมุ่งมั่นให้การดำเนินกิจการของบริษัทเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีพร้อมกับสร้างความเชื่อมั่นแก่นักลงทุนและผู้ถือหุ้น อันจะเป็นพื้นฐานของการเจริญเติบโตที่ยั่งยืน

คณะกรรมการได้นำหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด มาปรับใช้ให้ครอบคลุมอย่างรัดกุมเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมและสภาพการณ์ของบริษัท ดังนี้

#### 1. สิทธิของผู้ถือหุ้น

ในปี 2562 บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2562 โดยได้ส่งหนังสือเชิญประชุมให้แก่ผู้ถือหุ้นได้แจ้งวัน เวลา และสถานที่พร้อมทั้งวาระการประชุม และความคิดเห็นของคณะกรรมการ รวมทั้งรายงานประจำปี (CD – ROM) และหนังสือมอบฉันทะให้ผู้ถือหุ้นทุกท่าน ก่อนการประชุม 14 วัน และลงประกาศบนหน้าหนังสือพิมพ์ก่อนวันประชุมเพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน

การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2562 มีผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมจำนวน 30 ราย นับจำนวนหุ้นได้ 28,356,193 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 70.89 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด กรรมการ กรรมการตรวจสอบ ผู้บริหาร ผู้สอบบัญชีและฝ่ายกฎหมายได้เข้าร่วมประชุม คณะกรรมการบริษัทได้รายงานผลการดำเนินงานของปีที่ผ่านมาและตอบข้อซักถามของผู้ถือหุ้น รับฟังข้อเสนอแนะและความคิดเห็นของผู้ถือหุ้น โดยก่อนการประชุมจะเริ่มเลขานุการที่ประชุมได้อธิบายถึงวิธีการลงคะแนนเสียงและการแจ้งผลการลงคะแนนเมื่อจบแต่ละวาระ มติของที่ประชุมได้บันทึกไว้ในรายงานการประชุม

บริษัทฯ มีนโยบายส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้น รวมถึงนักลงทุนสถาบันในการเข้าร่วมการประชุมผู้ถือหุ้น โดยบริษัทจัดการประชุมในสถานที่ ที่มีระบบขนส่งมวลชนเข้าถึงและเพียงพอ

#### 2. ความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการบริษัทคำนึงถึงสิทธิของผู้ถือหุ้นตามกฎหมาย ตลอดจนส่งเสริมการใช้สิทธิและไม่ละเมิดหรือลิดรอนสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยก่อนการประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นแต่ละรายจะได้รับข้อมูลที่ครบถ้วนและเพียงพอล่วงหน้า ก่อนวันเข้าประชุมไม่น้อยกว่า 14 วัน บริษัทฯ ได้จัดข้อมูลและประวัติของผู้เสนอชื่อเป็นกรรมการของบริษัทฯ แทนผู้ที่ครบวาระ เพื่อให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งเข้ารับตำแหน่ง พร้อมทั้งได้ทำการประกาศนัดประชุมผู้ถือหุ้นลงในหนังสือพิมพ์รายวันติดต่อกัน 3 วัน และก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นรวมถึงนักลงทุนสถาบัน มีเวลาเพียงพอที่จะศึกษาและทำความเข้าใจข้อมูลก่อนการประชุม

ในการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ อำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นที่มาประชุมด้วยตนเองหรือมอบฉันทะให้สามารถ ใช้สิทธิในการลงคะแนนเสียง มีการดำเนินการประชุมเป็นไปตามระเบียบวาระ โดยไม่มีการเพิ่มวาระการประชุม มีการใช้บัตรลงคะแนนเสียงและแจ้งผลการลงคะแนนเสียงในแต่ละวาระ นอกจากนี้ในการลงคะแนนเสียง ผู้ถือหุ้นมีสิทธิถามคำถาม แสดงความคิดเห็น ให้คำแนะนำหรือข้อเสนอแนะและลงคะแนนเสียง โดยได้มีการเตรียมบัตรลงคะแนนในวาระสำคัญไว้สำหรับผู้ถือหุ้น การประชุมผู้ถือหุ้นจะประชุมตามวาระประชุมที่กำหนดไว้โดยไม่ได้เพิ่มวาระการประชุมที่ไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า

คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารให้ความสำคัญในการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของรายการที่เกี่ยวข้องกันตามข้อกำหนดของสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์อย่างเคร่งครัด และรายการระหว่างกันได้กระทำอย่าง

## การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

ยุติธรรมตามราคาตลาดและเป็นไปตามราคาตลาดและเป็นไปตามปกติธุรกิจการค้า (Fair and at arms' length) โดยรายการระหว่างกันที่สำคัญ จะต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการ การทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการระหว่างกัน ในกรณีที่ต้องพิจารณาเรื่องนี้อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการระหว่างกัน กรรมการที่มีส่วนเกี่ยวข้องต้องไม่เข้าร่วมการพิจารณาอนุมัติรายการนั้น

### 3. บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

คณะกรรมการบริษัท ตระหนักถึงความสำคัญในสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย และมีนโยบายที่จะปกป้องสิทธิของบุคคลดังกล่าว ด้วยการปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับต่างๆ ที่ใช้บังคับอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ได้รับการดูแลอย่างเป็นธรรมทุกฝ่าย

#### ผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มุ่งที่จะดำเนินกิจการ เพื่อให้เกิดผลประโยชน์สูงสุดแก่ผู้ถือหุ้น พร้อมกับปกป้องผลประโยชน์และดูแลทรัพย์สินของบริษัทฯ ด้วยการบริหารจัดการอย่างมีคุณภาพ จัดความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างรอบคอบ

#### ลูกค้า

บริษัทฯ มีนโยบายสร้างความพึงพอใจสูงสุดให้ลูกค้า โดยสร้างความมั่นใจและความเชื่อถือในคุณภาพของสินค้าและบริการ พัฒนาการผลิตโดยเน้นการใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย เพื่อให้ผลิตภัณฑ์มีความแตกต่างจากคู่แข่ง บรรลุความต้องการของลูกค้าและการส่งมอบสินค้าตรงตามเวลาที่ลูกค้ากำหนด

#### พนักงาน

พนักงานของบริษัทฯ เป็นทรัพยากรที่มีความสำคัญ และเป็นหัวใจสำคัญในอันที่จะนำพาบริษัทให้เจริญ ก้าวหน้า พนักงานจึงได้รับผลตอบแทนและสวัสดิการต่างๆ อย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในขณะเดียวกัน บริษัทฯ ยังคำนึงถึงความปลอดภัยต่อชีวิต สุขภาพ และทรัพย์สินของพนักงาน โดยกำหนดเป็นนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พร้อมจัดตั้งคณะกรรมการและหน่วยงานด้านความปลอดภัยในการทำงานขึ้นเพื่อดูแลงานด้านนี้โดยเฉพาะ รวมทั้งติดตามผลการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนมีการติดป้ายแสดงสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน โดยในปี 2562 บริษัทฯ มีพนักงานได้รับอุบัติเหตุในงาน 6 ราย

#### นโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมมีดังนี้

1. ความปลอดภัยและการรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานเป็นหน้าที่ของพนักงานทุกคนทุกระดับที่จะร่วมมือกันปฏิบัติเพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินทั้งของตนเอง ของบริษัทฯ และของผู้อื่น
2. ให้มีการตรวจสอบและปรับปรุงสถานที่ทำงาน เครื่องจักร เครื่องมือ พร้อมทั้งอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย
3. ดำเนินการปรับปรุง และป้องกันอันตรายจากการดำเนินงานของบริษัทฯ ที่มีระดับความเสี่ยงเพื่อให้เกิดการพัฒนาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างต่อเนื่องและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอันอาจเป็นอันตรายและความปลอดภัยของพนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง
4. จัดให้มีการฝึกอบรมการป้องกันระงับอัคคีภัยขึ้นต้นปีละ 1 ครั้ง
5. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 2 ครั้ง

## การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

6. พนักงานระดับผู้บังคับบัญชาทุกคนต้องมีหน้าที่ดูแลและรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของผู้ใต้บังคับบัญชา ให้เป็นไปตามกฎระเบียบความปลอดภัยและอาชีวอนามัยที่กำหนดขึ้น โดยเคร่งครัด

7. บริษัทฯ จะสนับสนุนส่งเสริมให้มีกิจกรรมความปลอดภัยต่างๆ ที่จะช่วยกระตุ้นจิตสำนึกของพนักงาน เช่น การฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัย การประชาสัมพันธ์ด้านความปลอดภัย เป็นต้น

### คู่ค้า

บริษัทฯ ยึดมั่นและปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขทางการค้า มีการสร้างสัมพันธภาพและความเข้าใจที่ดีต่อกัน และมีหลักเกณฑ์ในการคัดเลือกคู่ค้า โดยคำนึงถึง คุณภาพของสินค้า ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ ความมีชื่อเสียงทางธุรกิจ และราคาที่ยุติธรรม

### เจ้าหนี้

บริษัทฯ ยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจอย่างมีหลักการและวินัย เพื่อสร้างความเชื่อถือให้กับเจ้าหนี้ โดยบริษัทฯ ได้ยึดมั่นในสัญญาและเงื่อนไขต่างๆ ที่ตกลงกันไว้อย่างเคร่งครัด ในการชำระคืนหนี้ เงินกู้ยืม ดอกเบี้ย และมีความรับผิดชอบในหลักประกันต่างๆ หากเกิดกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งสัญญาที่ตกลงกันไว้ได้ บริษัทฯ จะแจ้งให้เจ้าหนี้ทราบล่วงหน้าเพื่อร่วมพิจารณาหาแนวทางแก้ไขปัญหา

### คู่แข่ง

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจบนการแข่งขันเสรี มีการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ไม่ใส่ร้ายป้ายสี ไม่โจมตีคู่แข่งโดยปราศจากข้อมูลอย่างสมเหตุสมผล

### สังคมและสิ่งแวดล้อม

บริษัทฯ ดำเนินกิจการโดยคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสุขอนามัย และสิ่งแวดล้อม ทำให้ชุมชนโดยรอบของบริษัทฯ ปราศจากมลพิษ และมีการให้ความรู้และฝึกอบรมแก่พนักงานในเรื่องสิ่งแวดล้อม

### โครงการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า

บริษัทฯ สนับสนุนการนำวัสดุกลับมาใช้ใหม่เช่นการใช้กระดาษสองหน้า การปิดไฟในช่วงพักงาน การเดินขึ้นลงบันไดในชั้นไม่สูง

### ไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือสิทธิ

บริษัทฯ มีนโยบายในการปฏิบัติเกี่ยวกับการไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือสิทธิ เนื่องจากบริษัทฯ ผลิตสินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของลูกค้า ซึ่งบริษัทฯ ทำงานด้วยความซื่อตรง ไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาโดยการผลิตสินค้าเลียนแบบ ทำให้ได้รับความไว้วางใจมาตลอด

## 4. การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

คณะกรรมการบริษัทรายงานผลการดำเนินงานและเปิดเผยข้อมูลทางการเงินอย่างถูกต้องครบถ้วนและทันเวลาอย่างทั่วถึง เพื่อให้นักลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับทราบข้อมูลอย่างเท่าเทียมกัน ไม่ว่าจะเป็นรายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ผ่านสื่อของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยได้แสดงความถูกต้องกับรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต



## การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แสดงความรับผิดชอบต่อความถูกต้องของข้อมูล โดยได้จัดให้มีการทำรายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินและรายงานคณะกรรมการตรวจสอบเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี

บริษัทฯ ได้เปิดเผยบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ จำนวนครั้งของการเข้าประชุมของคณะกรรมการแต่ละท่าน คณะกรรมการบริษัทฯ มีนโยบายในการจ่ายค่าตอบแทนโดยขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญ ผู้ถือหุ้นปี 2562 ดังนี้ ตั้งแต่เมษายน 2562 ถึงเดือนมีนาคม 2563 อนุมัติค่าเบี้ยประชุมให้แก่คณะกรรมการตรวจสอบเท่านั้น เป็นค่าตอบแทนรายเดือนๆละ 10,000 บาทต่อท่าน ค่าเบี้ยประชุมประธานกรรมการตรวจสอบ 10,000 บาทต่อครั้ง และกรรมการตรวจสอบ 5,000 บาทต่อครั้ง ส่วนค่าตอบแทนผู้บริหารนั้น บริษัทฯ พิจารณาการจ่ายตามความรู้ความสามารถ การจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารระดับสูงในปีที่ผ่านมา ได้เปิดเผยไว้ในรายงานข้อมูลประจำปี และแบบ 56-1

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายให้กรรมการบริษัท และผู้บริหาร ต้องรายงานให้บริษัทฯ รับทราบทุกครั้งถึงการมีส่วนได้เสียของตนและของบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง และเปิดเผยข้อมูลการมีส่วนได้เสียของกรรมการบริษัท และผู้บริหารดังกล่าวในจดหมายแจ้งมติที่ประชุมต่อระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทฯ ได้เปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้องและครบถ้วนผ่านตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมอบหมายให้ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์ทำหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์และนักลงทุนผ่านทาง E-Mail Address:

[cph@castlepeak.co.th](mailto:cph@castlepeak.co.th) และบริษัทฯ เผยแพร่ข้อมูลใน [www.castlepeak.co.th](http://www.castlepeak.co.th)

### 5. ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ

โครงสร้างของคณะกรรมการ

ในปี 2562 คณะกรรมการของบริษัทมีจำนวน 8 คน ประกอบด้วยกรรมการที่เป็นผู้บริหาร 5 คน และกรรมการอิสระ 3 คน กรรมการอิสระทั้ง 3 คน ดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ เป็นผู้มีความซื่อสัตย์สุจริตตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งมีความเป็นอิสระในการลงมติในที่ประชุม และให้คำแนะนำต่อคณะกรรมการบริหาร

ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งกรรมการตามข้อบังคับของบริษัท กรรมการออกจากตำแหน่งเป็นจำนวนหนึ่งในสามหรือออกโดยจำนวนใกล้เคียงกับอัตราส่วนหนึ่งในสาม และเมื่อครบวาระแล้วกรรมการอาจได้รับการเลือกตั้งกลับเข้าดำรงตำแหน่งต่อไปได้อีก

บริษัทฯ มีเลขานุการคณะกรรมการบริษัททำหน้าที่ประสานงานระหว่างกรรมการบริษัทกับฝ่ายบริหาร รวมทั้งดูแลและประสานงานด้านกฎหมาย กฎเกณฑ์ต่างๆที่เกี่ยวข้อง และดำเนินการประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการบริษัท

#### ❖ คณะกรรมการชุดย่อย

บริษัทฯ มีคณะกรรมการชุดย่อย 3 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ และ คณะกรรมการบริหาร โดยขอบเขตอำนาจหน้าที่มีดังนี้

## การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

### 1. คณะกรรมการบริษัท

- ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท และมติที่ประชุมของผู้ถือหุ้น
- ปฏิบัติตามข้อกำหนดและระเบียบของหน่วยงานที่กำกับและควบคุม
- รักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นทุกรายจะได้รับข้อมูลข่าวสารของบริษัทอย่างถูกต้องและเท่าเทียมกัน
- กำหนดนโยบายและแผนงานการดำเนินงาน กำกับและควบคุมดูแลฝ่ายจัดการให้ปฏิบัติตามนโยบายที่วางไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล
- อนุมัติการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์หรือหนี้สินหรือภาระผูกพัน มูลค่าตั้งแต่ 50,000,000 บาทขึ้นไป

### 2. คณะกรรมการตรวจสอบ

- ดูแลรายงานทางการเงินของบริษัท ให้ตรงต่อความเป็นจริง ครบถ้วน เพียงพอและเชื่อถือได้
- ดูแลให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ
- พิจารณาเพื่อเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท
- ดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- จัดทำรายงานกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท
- ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมาย

### 3. คณะกรรมการบริหาร

- รับนโยบายและแผนงานการดำเนินงานของคณะกรรมการบริษัท
- กำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทอย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผลเพื่อบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้
- เสนอรายงาน แผนงานและรายงานผลการดำเนินงานต่อคณะกรรมการบริษัท
- อนุมัติการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์หรือหนี้สินหรือภาระผูกพัน เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการตามปกติ มูลค่าไม่เกิน 50,000,000 บาท โดยผู้บริหารสูงสุดและฝ่ายจัดการจะร่วมกันพิจารณา
- ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมาย

## ❖ การสรรหา

### ก. การสรรหากรรมการอิสระ

หลักเกณฑ์การคัดเลือกกรรมการอิสระ เสนอโดยคณะกรรมการบริษัท โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- (1) เป็นผู้มีความรู้ ความสามารถและประสบการณ์
- (2) เป็นผู้ที่อุทิศเวลาเพื่อบริษัทฯ ในการเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อทำหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย รวมถึงการเสนอข้อเสนอนะต่าง ๆ
- (3) ไม่เป็นผู้ที่อยู่ในระหว่างการถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือล้มละลาย หรือเป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ

## การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

- (4) ไม่เป็นผู้ที่ถูกดำเนินการโดยหน่วยงานราชการ อยู่ในระหว่างการถูกกล่าวโทษ หรือถูกดำเนินคดีอาญาในข้อกล่าวหาเกี่ยวกับการฉ้อโกงหรือทุจริต
- (5) ไม่เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติขัดแย้งกับข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ในการเป็นกรรมการอิสระ

### ข. การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

#### (1) วิธีการคัดเลือกกรรมการ

เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด ยกเว้นมาตรา 70 โดยบริษัทมีข้อบังคับกำหนดไว้ให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งกรรมการ โดยผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดของตนเลือกตั้งบุคคลเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้

- จำนวนกรรมการที่มาจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่ละกลุ่ม - ไม่กำหนด -
- สิทธิของผู้ลงทุนรายย่อยในการแต่งตั้งกรรมการ ผู้ถือหุ้นทุกคนมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง

#### (2) วิธีคัดเลือกผู้บริหาร

พิจารณาจากความรู้ ความสามารถและประสบการณ์ให้เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบ

### ❖ การประชุมคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทกำหนดให้มีการประชุมอย่างน้อย 3 เดือนต่อครั้ง และอาจเรียกประชุมเพิ่มเติมตามที่เห็นสมควร โดยกำหนดตารางการประชุมล่วงหน้าตลอดทั้งปี โดยจัดส่งหนังสือเชิญประชุมและระเบียบวาระการประชุมพร้อมเอกสารประกอบการประชุมล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อให้กรรมการแต่ละคนมีเวลาพิจารณาและศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอก่อนเข้าร่วมประชุมกรรมการทุกคนถือเป็นหน้าที่ที่ต้องเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้ง ยกเว้นหากติดภารกิจสำคัญหรือเจ็บป่วย ซึ่งในที่ประชุมประธานกรรมการเปิดโอกาสให้กรรมการได้อภิปรายและแสดงความคิดเห็นอย่างอิสระ โดยกรรมการผู้มีส่วนได้เสียในเรื่องที่กำลังพิจารณาไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียง และเลขานุการบริษัทเป็นผู้จัดบันทึกการประชุมและจัดเก็บรายงานการประชุมที่ผ่านการรับรองแล้วจากคณะกรรมการบริษัท

### ❖ การปฐมนิเทศกรรมการใหม่

คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดให้มีการปฐมนิเทศกรรมการใหม่ เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจในธุรกิจและการดำเนินการด้านต่างๆ ของบริษัทฯ โดยมีเลขานุการบริษัทฯ เป็นผู้ประสานงานในเรื่องต่างๆ ดังนี้

1. เรื่องที่ควรทราบ: โครงสร้างธุรกิจ โครงสร้างกรรมการ ขอบเขตอำนาจหน้าที่ และกฎหมายที่ควรทราบ
2. ความรู้ทั่วไปของธุรกิจ

ขณะเดียวกันมีนโยบายส่งเสริมให้กรรมการทุกท่านเข้าร่วมการอบรมหรือสัมมนา เพื่อพัฒนาความรู้อย่างต่อเนื่อง

### ❖ แผนการสืบตอดงาน

บริษัทฯ มีแผนการสืบตอดงานในตำแหน่งงานบริหารที่สำคัญ โดยเริ่มจากมีกระบวนการสรรหาคัดเลือกบุคลากรที่จะเข้ามารับผิดชอบให้เป็นไปอย่างเหมาะสม เพื่อสร้างผู้บริหารที่มีความรู้ ความสามารถ นอกจากนี้คณะ

## การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

กรรมการบริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญในการสร้างผู้บริหารเพื่อสืบทอดตำแหน่งผู้บริหารสูงสุด โดยมีหลักการดังนี้

1. กำหนดคำอธิบายตำแหน่งผู้บริหารสูงสุด รวมทั้งระบุคุณสมบัติ ความรู้ และทักษะที่ต้องการ
2. คัดเลือกผู้บริหารระดับรองที่มีศักยภาพและความสามารถ
3. วิเคราะห์และวางแผนพัฒนาบุคลากร เพื่อส่งเสริมการพัฒนาศักยภาพ

### ❖ การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

- มีการส่งบุคคลเพื่อเป็นตัวแทนไปเป็นกรรมการและผู้บริหารในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม โดยเป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยผ่านการเห็นชอบจากมติของคณะกรรมการบริษัท

- มีการกำหนดขอบเขต อำนาจหน้าที่ ของกรรมการและผู้บริหารดังกล่าวให้มีส่วนร่วมในการกำหนดนโยบายที่สำคัญในการดำเนินธุรกิจ

- มีการเปิดเผยข้อมูลด้านฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและ บุคคลเกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน

### ❖ การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร ผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อย รับทราบและยึดถือการปฏิบัติตามหลักการของสิทธิความเท่าเทียมกันในการรับรู้ข่าวสารและข้อมูลของบริษัท จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์ฯและสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ จะต้องไม่นำข้อมูลภายในของบริษัทเพื่อหาประโยชน์ส่วนตัวทั้งทางตรงและทางอ้อม

มาตรการลงโทษ นอกจากจะต้องรับโทษตามความผิดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ระบุไว้แล้ว ผู้กระทำผิดจะต้องถูกพิจารณาความผิดจากคณะกรรมการบริษัท

### ❖ การกำหนดการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ

บริษัทฯ มีการกำหนดเรื่องการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ไว้ในจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจ ห้ามมิให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานซึ่งอยู่ในหน่วยงานที่รับทราบข้อมูลภายในทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ในช่วง 1 เดือน ก่อนการเปิดเผยงบการเงินแก่สาธารณชน

โดยบริษัทฯ ได้กำหนดให้กรรมการบริษัทและผู้บริหารมีหน้าที่รายงานการถือหลักทรัพย์ครั้งแรกและรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 นอกจากนี้บริษัทฯ ได้บรรจุวาระรายงานการถือครองหลักทรัพย์บริษัทฯ ของกรรมการบริษัทและผู้บริหารรวมทั้งคู่สมรสเป็นวาระประจำในการประชุมคณะกรรมการบริษัท

## การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

### ❖ ค่าตอบแทนผู้ตรวจสอบบัญชี

ผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และบริษัทย่อยคือ นายจิโรจ ศิริโรโรจน์ แห่งบริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด ค่าสอบทานงบการเงินรายไตรมาสและค่าสอบบัญชีประจำปี 2562 รวมจำนวน 2,456,000 บาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

บริษัท	ค่าสอบทานงบการเงิน ไตรมาสที่ 1, 2 และ 3	ค่าสอบบัญชี ประจำปี	รวม
บมจ.คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ (งบการเงินรวม)	270,000.00	290,000.00	560,000.00
บมจ.คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์	345,000.00	630,000.00	975,000.00
บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนท์	201,000.00	300,000.00	501,000.00
บจ.คาสเซอร์ฟิค เรียวเอสเตท	60,000.00	100,000.00	160,000.00
บจ.เอกรณา พร็อพเพอร์ตี้	45,000.00	70,000.00	115,000.00
บจ.ชัน พร็อพเพอร์ตี้	<u>45,000.00</u>	<u>100,000.00</u>	<u>145,000.00</u>
	รวมค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี		<u>2,456,000.00</u>

ค่าบริการอื่นๆ - ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินโดยตรงตามที่จ่ายจริงแต่ไม่เกิน 15,000 บาท สำหรับการสอบทานงบการเงินแต่ละไตรมาส และไม่เกิน 40,000 บาท สำหรับการตรวจสอบงบการเงินประจำปี

## การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

### ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

#### (1) ตารางสรุปงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		หน่วย : บาท
	2562	2561	2562	2561	
	2562	2560	2562	2560	
สินทรัพย์หมุนเวียน	709,277,593.83	1,046,887,330.15	447,499,752.73	732,214,647.46	610,376,160.77
สินทรัพย์รวม	1,214,127,805.73	1,566,051,259.11	1,021,689,442.50	1,327,947,763.81	1,260,697,656.57
หนี้สินหมุนเวียน	519,279,564.16	666,928,983.61	510,028,856.85	588,885,083.95	487,625,238.54
หนี้สินรวม	652,818,815.15	777,426,964.55	588,217,290.08	654,001,712.04	555,559,159.67
ส่วนของผู้ถือหุ้น	561,308,990.58	788,624,294.56	433,472,152.42	673,946,051.77	705,138,496.90
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	14.03	19.72	10.84	16.85	17.63
รายได้จากการขาย	1,552,298,480.51	1,590,150,059.76	913,890,071.79	946,779,294.84	798,210,060.96
รายได้รวม	1,569,578,313.40	1,595,921,395.48	926,858,296.11	964,530,037.33	814,440,145.34
กำไรขั้นต้น	190,665,505.86	203,983,704.00	100,412,692.12	107,498,186.07	60,371,212.06
กำไรจากการดำเนินงาน	20,610,033.73	15,054,082.17	(3,726,633.50)	(7,276,117.96)	(32,272,126.16)
กำไรสุทธิ	(223,424,421.98)	(6,730,417.04)	(236,312,865.35)	(31,192,445.13)	(70,742,672.63)
กำไรสุทธิ/หุ้น	(5.59)	(0.17)	(5.91)	(0.78)	(1.77)

## การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (ต่อ)

### (2) อัตราส่วนทางการเงิน

		งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
		2562	2561	2560	2562	2561	2560
<b>อัตราส่วนสภาพคล่อง</b>							
- อัตราส่วนสภาพคล่อง	(เท่า)	1.37	1.57	1.62	0.88	1.24	1.25
- อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	0.43	0.42	0.36	0.26	0.28	0.20
- อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	0.29	(0.09)	(0.04)	0.12	(0.16)	0.10
- อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	(เท่า)	6.51	7.24	7.35	6.20	7.65	8.56
- ระยะเก็บหนี้เฉลี่ย	(วัน)	55.28	49.76	48.99	58.06	47.08	42.06
- อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	(เท่า)	19.43	19.52	14.52	37.94	52.90	27.92
- ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	(วัน)	18.52	18.44	24.80	9.49	6.80	12.89
- อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	(เท่า)	24.40	22.40	23.50	19.73	17.98	23.28
- ระยะเวลาชำระหนี้	(วัน)	14.76	16.07	15.32	18.25	20.02	15.46
- Cash Cycle	(วัน)	59.05	52.13	59.64	49.30	33.86	39.50
<b>อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร</b>							
- อัตรากำไรขั้นต้น	%	12.28	12.83	7.03	10.99	11.35	7.56
- อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	%	1.33	0.95	(4.33)	(0.41)	(0.77)	(3.13)
- อัตรากำไรอื่น	%	1.10	0.36	1.62	1.40	1.84	1.99
- อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร	%	847.96	(366.69)	39.79	(1,780.57)	1,171.38	(193.94)
- อัตรากำไรสุทธิ	%	(14.23)	(0.42)	(8.04)	(25.50)	(3.23)	(8.69)
- อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	(33.10)	(0.85)	(12.45)	(42.68)	(4.52)	(10.26)
<b>อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน</b>							
- อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	%	(16.07)	(0.44)	(6.93)	(20.11)	(2.41)	(5.80)
- อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	%	(43.90)	6.47	(15.54)	(75.99)	(1.22)	(17.05)
- อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์	(เท่า)	1.13	1.05	0.86	0.79	0.75	0.67
<b>อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายการเงิน</b>							
- อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(เท่า)	1.16	0.99	0.85	1.36	0.97	0.79
- อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย	(เท่า)	6.65	(0.73)	0.21	3.31	(1.97)	2.98
- อัตราส่วนความสามารถชำระภาระ	(เท่า)	1.99	(0.98)	(0.58)	0.80	(1.93)	1.57

## การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (ต่อ)

### (1) ภาพรวมของการดำเนินธุรกิจและการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญ (Overview)

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปมีรายได้จากการส่งออกในสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐในปี 2562 จำนวน 47,377,821.38 ดอลลาร์สหรัฐ เปรียบเทียบกับปี 2561 จำนวน 47,248,378.27 ดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้น 129,443.11 ดอลลาร์สหรัฐ แต่เมื่อคิดเป็นสกุลเงินบาทมีรายได้รวมจากการขายในปี 2562 จำนวน 1,458,770,440.51 บาท เมื่อเปรียบเทียบกับรายได้รวมในปี 2561 จำนวน 1,537,533,390.91 บาท ลดลง 78,762,950.40 บาท หรือลดลงร้อยละ 5.12 จากอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินบาทที่แข็งค่าขึ้น ในด้านต้นทุนบริษัทฯสามารถพัฒนาฝีมือคนงานเย็บได้ดียิ่งขึ้นจากที่บริษัทฯ ได้ลงทุนเครื่องจักรที่ทันสมัยเพิ่มขึ้น ส่งผลให้ประสิทธิภาพการผลิตเพิ่มขึ้น

ทางด้านกลุ่มบริษัทธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีรายได้รวมจากการขายในปี 2562 จำนวน 93,528,040.00 บาท เปรียบเทียบกับรายได้รวมจากการขายในปี 2561 จำนวน 52,616,668.85 บาท เพิ่มขึ้น 40,911,371.15 บาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 77.75 จากยอดขายบ้านโครงการสิวาร์ตน์ 9 โครงการสิวาร์ตน์ 10 และโครงการสิวาร์ตน์ 11 ที่เพิ่มขึ้นจากมาตรการที่รัฐบาลช่วยเหลือภาคอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ มาตรการลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาสำหรับที่อยู่อาศัยหลังแรก มาตรการลดค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์จาก 2% เหลือ 0.01 % และลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนจาก 1% เหลือ 0.01 % และเงินสนับสนุน (Cashback) จำนวน 50,000 บาท อย่างไรก็ตามในปีนี้เป็นบริษัทฯยังไม่สามารถควบคุมต้นทุนขาย ค่าใช้จ่ายขายและบริหารได้ดีเท่าที่ควร

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นร้อยละ 41 ของทุนจดทะเบียนในบริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอร์ฟิค จำกัด (บริษัทร่วม) โดยบริษัทร่วมดังกล่าวได้ลงทุนใน Yueyang Fengli Pulp and Paper Industry Co., Ltd. (Yueyang Fengli) ซึ่งทำธุรกิจเกี่ยวกับผลิตเยื่อและกระดาษในมณฑลหูหนาน สาธารณรัฐประชาชนจีน ในเดือนกุมภาพันธ์ 2562 บริษัทฯได้รับคืนเงินกู้ยืมจากบริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอร์ฟิค จำกัด จำนวน 30,000,000 บาท ต่อมาในไตรมาสที่ 3 ของปี 2562 Yueyang Fengli ได้รับคำสั่งจากหน่วยงานราชการให้หยุดการผลิตบางส่วนจากนโยบายเกี่ยวกับการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ทางผู้บริหาร Yueyang Fengli จึงได้ตัดสินใจหยุดการผลิตทั้งหมดเป็นการชั่วคราว หากแต่ยังมีการดำเนินพาณิชย์กิจซื้อขายไป ต่อมา Yueyang Fengli ได้หยุดการดำเนินพาณิชย์กิจซื้อขายไปเป็นการชั่วคราวเนื่องจากผลกระทบจากเชื้อไวรัสโควิด-19ระบาดในประเทศจีน คาดว่าจะกลับมาดำเนินการผลิตได้เมื่อโรคติดต่อสามารถควบคุมได้และการเจรจากับหน่วยงานราชการแล้วเสร็จ บริษัทฯจึงได้ประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ และบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทฯ เป็นเงิน 205,915,000 บาท

### (2) ผลการดำเนินงานและความสามารถในการทำกำไร (Results of Operations)

ความสามารถในการทำกำไรของบริษัทในปี 2562 ลดลงจากปี 2561 โดยอัตรากำไรขั้นต้น (gross profit ratio) ของงบการเงินรวมเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ 12.28 ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ 12.83 อัตรากำไรขั้นต้นของงบการเงินเฉพาะกิจการเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ 10.99 ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ 11.35 อัตราส่วนในปี 2562 ลดลงเนื่องจากยอดขายลดลงจากอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินบาทที่แข็งค่าขึ้น อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (Operating profit ratio) ของงบการเงินรวมเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ 1.33 ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ 0.95 อัตรากำไรจากการดำเนินงานของงบการเงินเฉพาะกิจการเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ (0.41) ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ (0.77) อัตราส่วนในปี 2562 ดีกว่าในปี 2561 เนื่องจากบริษัทฯสามารถควบคุมค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารได้ดีขึ้น อัตรากำไรสุทธิ (Net profit ratio)



## การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (ต่อ)

ของงบการเงินรวมเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ (14.23) ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ (0.42) อัตรากำไรสุทธิของงบการเงินเฉพาะกิจการเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ (25.50) ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ (3.23) อัตราส่วนในปี 2562 ลดลงเนื่องจากการบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทร่วมๆ เป็นเงิน 205,915,000 บาท และอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (ROE) ของงบการเงินรวมเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ (33.10) ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ (0.85) และอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นของงบเฉพาะกิจการเปรียบเทียบปี 2562 คิดเป็นร้อยละ (42.68) ปี 2561 คิดเป็นร้อยละ (4.52)

### คำอธิบายแบ่งตามลักษณะการประกอบกิจการดังนี้

#### กลุ่มธุรกิจผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูป

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปมีรายได้จากการขายในปี 2562 จำนวน 1,458,770,440.51 บาท เปรียบเทียบกับปี 2561 จำนวน 1,537,533,390.91 บาท ลดลง 78,762,950.40 บาท หรือลดลงร้อยละ 5.12 จากอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินบาทที่แข็งค่าขึ้น ด้านต้นทุนขายปี 2562 จำนวน 1,290,947,268.80 บาท คิดเป็นร้อยละ 88.50 ของรายได้จากการขาย เปรียบเทียบกับปี 2561 จำนวน 1,349,555,652.00 บาท คิดเป็นร้อยละ 87.77 ของรายได้จากการขาย เนื่องจากมีต้นทุนวัตถุดิบที่เพิ่มขึ้น ด้านค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารปี 2562 จำนวน 149,094,368.87 บาท เปรียบเทียบกับปี 2561 จำนวน 160,230,997.35 บาท ลดลง 11,136,628.48 บาท หรือลดลงร้อยละ 6.95 จากที่บริษัทฯ สามารถพัฒนาฝีมือแรงงานเย็บได้ดีผลิตได้ทันกำหนดทำให้ค่าระวางการส่งออกทางเครื่องบินลดลง 16,370,786.06 บาท และค่าล่วงเวลาที่ลดลง ถึงแม้ว่าในปี 2562 จะมีการบันทึกประมาณการค่าชดเชยผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้นตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (ฉบับที่ 7) พ.ศ.2562 กรณีนายจ้างเลิกจ้างสำหรับลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบ 20 ปี ขึ้นไป มีสิทธิรับค่าชดเชยไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้ายจากเดิม 300 วันเป็น 400 วัน เพิ่มขึ้น 14,596,334 บาท และค่าปรับจากการกุศลที่เพิ่มขึ้น ทำให้ผลประกอบการของกลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปมีผลกำไรจากการดำเนินงานปี 2562 จำนวน 35,538,278.37 บาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 จำนวน 33,296,592.77 บาท กำไรจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น 2,241,685.60 บาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 6.73 และปี 2562 บริษัทฯมีการบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ 205,915,000.00 บาท ทำให้บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิในปี 2562 จำนวน 205,942,034.14 บาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 มีผลกำไรสุทธิจำนวน 9,741,633.94 บาท ขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้นจำนวน 215,683,668.08 บาท

#### กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

กลุ่มบริษัทธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีรายได้รวมจากการขายในปี 2562 จำนวน 93,528,040.00 บาท เปรียบเทียบกับรายได้จากการขายในปี 2561 จำนวน 52,616,668.85 บาท เพิ่มขึ้น 40,911,371.15 บาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 77.75 จากยอดขายบ้านที่เพิ่มขึ้นจากมาตรการที่รัฐบาลช่วยเหลือภาคอสังหาริมทรัพย์โดยการลดค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์จาก 2% เหลือ 0.01% และลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนจาก 1% เหลือ 0.01% , มาตรการลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาสำหรับที่อยู่อาศัยหลังแรก และเงินสนับสนุน (Cashback) จำนวน 50,000 บาท ด้านต้นทุนขายปี 2562 มีจำนวน 70,685,705.85 บาท คิดเป็นร้อยละ 75.58 ของรายได้จากการขาย เปรียบเทียบกับในปี 2561 จำนวน 36,610,703.76 บาท คิดเป็นร้อยละ 69.58 ของรายได้จากการขาย ค่าใช้จ่ายขายและบริหารในปี 2562 จำนวน 38,240,936.15 บาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 จำนวน 34,469,960.20 บาท เพิ่มขึ้น 3,770,975.95 บาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 10.94 จากปลายปี 2561 มีโครงการเปิดใหม่ขายบ้านราคาต่ำเพื่อกระตุ้นการขายต่อเนื่องถึงต้นปี 2562 ประกอบกับราคาวัสดุก่อสร้างและค่าแรงที่สูงขึ้นอีกทั้งมีค่าใช้จ่ายในการซ่อมบำรุงบ้านและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานจากบริษัทย่อยที่ดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

## การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (ต่อ)

เพิ่มขึ้น ทำให้ผลประกอบการกลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในปี 2562 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 17,482,387.84 บาท เปรียบเทียบกับในปี 2561 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 16,472,050.98 บาท ขาดทุนเพิ่มขึ้น 1,010,336.86 บาท

### (3) ความสามารถในการบริหารทรัพย์สิน

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (ROA) จากงบการเงินรวมในปี 2562 คิดเป็นร้อยละ (16.07) และในปี 2561 คิดเป็นร้อยละ (0.44) และงบการเงินเฉพาะกิจการในปี 2562 คิดเป็นร้อยละ (20.11) และในปี 2561 คิดเป็นร้อยละ (2.41) อัตราส่วนที่คิดลบในงบเฉพาะกิจการ แสดงให้เห็นว่าบริษัทยังต้องปรับปรุงในส่วนของความสามารถในการบริหารสินทรัพย์ อัตราการหมุนเวียนของทรัพย์สิน (Total asset turnover) จากงบการเงินรวมในปี 2562 คิดเป็น 1.13 เท่า ในปี 2561 คิดเป็น 1.05 เท่า และงบการเงินเฉพาะกิจการ ในปี 2562 คิดเป็น 0.79 เท่า ในปี 2561 คิดเป็น 0.75 เท่า และอัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (Receivables turnover) จากงบการเงินรวม ในปี 2562 คิดเป็น 6.51 เท่า ในปี 2561 คิดเป็น 7.24 เท่า และงบการเงินเฉพาะกิจการ ในปี 2562 คิดเป็น 6.20 เท่า ในปี 2561 คิดเป็น 7.65 เท่า แสดงให้เห็นว่าบริษัทฯ สามารถบริหารลูกหนี้ให้แปลงสภาพเป็นเงินสด ในปี 2561 ได้ดีกว่าในปี 2562

งบแสดงฐานะการเงินของงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีสินทรัพย์รวมจำนวน 1,214,127,805.73 บาท และ 1,566,051,259.11 บาท ตามลำดับ ลดลง 351,923,453.38 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 22.47 โดยมีรายละเอียดรายการที่สำคัญดังนี้

- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีจำนวน 212,584,075.47 บาท และ 282,186,453.81 บาท ตามลำดับ ลดลง 69,602,378.34 หรือคิดเป็นร้อยละ 24.67 เนื่องจากมีลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ถึงวันครบชำระลดลง

- สินค้าคงเหลือในกลุ่มธุรกิจผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 จำนวน 235,404,613.47 บาท และ 278,347,198.62 บาท ตามลำดับ ลดลง 42,942,585.15 หรือร้อยละ 15.43 จากสินค้าสำเร็จรูป สินค้าระหว่างผลิต วัตถุดิบ และวัตถุดิบระหว่างทางที่ลดลง

- สินค้าคงเหลือในกลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีจำนวน 211,703,726.97 บาท และ 241,422,655.40 บาท ตามลำดับ ลดลง 29,718,928.43 หรือคิดเป็นร้อยละ 12.31 เนื่องจากมีการโอนเป็นต้นทุนขายเพิ่มขึ้น

- เงินให้กู้ยืมระยะยาวส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีจำนวน 0 บาท และ 30,000,000.00 บาท ตามลำดับ ลดลง 30,000,000.00 บาท เนื่องจากได้รับชำระแล้ว

- เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทศรองในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีจำนวน 24,506,110.00 บาท และ 202,812,768.00 บาท ตามลำดับ ลดลง 178,306,658.00 บาท จากการบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ

- เงินให้กู้ยืมระยะยาวและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่นในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีจำนวน 0 บาท และ 29,500,000.00 บาท ตามลำดับ ลดลง 29,500,000.00 บาท จากการบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ

- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีจำนวน 359,976,812.88 บาท และ 385,037,897.71 บาท ตามลำดับ ลดลง 25,061,084.83 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 6.51 จากการหักค่าเสื่อมราคาอาคารและเครื่องจักร

## การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (ต่อ)

รายละเอียดการวิเคราะห์อายุของลูกหนี้การค้าอยู่ในหมายเหตุประกอบงบข้อที่ 7

### (4) สภาพคล่องและความเพียงพอของเงินทุนของบริษัท

#### แหล่งที่มาและใช้ไปของเงินทุน

กลุ่มธุรกิจผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปบริษัท ไม่มีการเปลี่ยนแปลงของแหล่งเงินทุนที่มาและใช้ไปจากการดำเนินการอย่างมีนัยสำคัญทั้งลูกค้าและผู้จำหน่ายวัตถุดิบเป็นกลุ่มที่บริษัทดำเนินธุรกิจร่วมกันมานานมีความสัมพันธ์อันดี

#### โครงสร้างเงินทุน

อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to equity ratio) ในงบการเงินรวมคิดเป็น 1.16 เท่าในปี 2562 และ 0.99 เท่าในปี 2561 และอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to equity ratio) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ คิดเป็น 1.36 เท่าในปี 2562 และ 0.97 เท่าในปี 2561

#### ความเพียงพอของสภาพคล่อง

บริษัทฯ มีอัตราส่วนสภาพคล่อง (Current ratio) ของงบการเงินรวม คิดเป็น 1.37 เท่าในปี 2562 และ 1.57 เท่าในปี 2561 และอัตราส่วนสภาพคล่องในงบการเงินเฉพาะกิจการคิดเป็น 0.88 เท่าในปี 2562 และ 1.24 เท่าในปี 2561 แสดงให้เห็นว่าในปี 2562 บริษัทฯ มีสภาพคล่องลดลงจากปี 2561

#### ด้านธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ชื่อโครงการ	มูลค่าที่ขายแล้ว	เงินที่ถึงกำหนดชำระสะสม		เงินที่ชำระแล้วสะสม		เงินที่ค้างชำระสะสม		คงเหลือที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	
	บาท	บาท	ร้อยละของมูลค่าที่ขายแล้ว	บาท	ร้อยละของเงินที่กำหนดชำระสะสม	บาท	ร้อยละของเงินที่กำหนดชำระสะสม	บาท	ร้อยละของมูลค่าที่ขายแล้ว
สิวารัตน์ 9	586,528,000.00	582,548,000.00	99.32%	582,548,000.00	100.00%	0.00	0.00%	3,980,000.00	0.68%
สิวารัตน์ 10	503,531,501.00	478,283,501.00	94.99%	478,113,501.00	99.96%	170,000.00	0.04%	25,248,000.00	5.01%
สิวารัตน์ 11	63,421,040.00	57,073,140.00	89.99%	57,004,940.00	99.88%	68,200.00	0.12%	6,347,900.00	10.01%
รวม	1,153,480,541.00	1,117,904,641.00		1,117,666,441.00		238,200.00		35,575,900.00	

รายละเอียดค้างชำระสะสม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ดังนี้

ชื่อโครงการ	เงินค้างชำระสะสม		ค้างชำระ 1-3 เดือน		ค้างชำระ 4-6 เดือน		ค้างชำระ 7-9 เดือน		ค้างชำระ 10-12 เดือน	
	จำนวนราย	บาท	จำนวนราย	บาท	จำนวนราย	บาท	จำนวนราย	บาท	จำนวนราย	บาท
สิวารัตน์ 9	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
สิวารัตน์ 10	6	170,000.00	6	170,000.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
สิวารัตน์ 11	2	68,200.00	1	58,500.00	0	0.00	1	9,700.00	0	0.00
รวม	8	238,200.00	7	228,500.00	0	0.00	1	9,700.00	0	0.00

## การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (ต่อ)

### (5) ภาระผูกพันด้านหนี้สินและการบริหารจัดการภาระนอกงบดุล

เปิดเผยอยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14 เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินข้อ 15 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น และข้อ 16 เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

### (6) อธิบายปัจจัยหรือเหตุการณ์ที่อาจมีผลต่อฐานะการเงินหรือการดำเนินงานอย่างมีนัยสำคัญในอนาคต

ในปี 2563 ผู้บริหารคาดการณ์ยอดขายในกลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปใกล้เคียงกับในปี 2562 อย่างไรก็ตามเชื้อไวรัสโควิด-19 ที่ระบาดในช่วงต้นปี 2563 ส่งผลกระทบต่อ การนำเข้าวัตถุดิบสำคัญ เช่น ผ้า จากทางเมืองจีน ทางฝ่ายจัดซื้อติดต่อกับทางผู้ขายวัตถุดิบจากเมืองจีนอย่างใกล้ชิดและประสานงานกับทางโรงงานหากมีวัตถุดิบเข้ามาล่าช้า ซึ่งการผลิตต้องมีการปรับเปลี่ยนตามสถานการณ์

ทางด้านกลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ บริษัทฯมีนโยบายเพิ่มช่องทางการตลาดใหม่ๆ อย่างต่อเนื่องเพื่อทำการกระตุ้นยอดขายสำหรับโครงการปัจจุบันและโครงการที่ยังอยู่ในระหว่างก่อสร้าง โดยมาตรการที่รัฐบาลช่วยเหลือภาคอสังหาริมทรัพย์ในการลดค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์จาก 2% เหลือ 0.01 % และลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนจาก 1% เหลือ 0.01 % ยังคงมีผลถึงวันที่ 24 ธันวาคม 2563 ซึ่งคาดว่าจะช่วยกระตุ้นยอดขายในปี 2563 นี้ได้

ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์เพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ของบริษัทที่แสดงไว้ใน [www.set.or.th](http://www.set.or.th) หรือเว็บไซต์ของบริษัทฯ [www.castlepeak.co.th](http://www.castlepeak.co.th)

## ความรับผิดชอบต่อสังคม

### 1. นโยบายโดยภาพรวม

บริษัทคาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด มหาชน มีนโยบายที่จะดำเนินธุรกิจอย่างโปร่งใส และมีหลักเกณฑ์ความรับผิดชอบต่อสังคมที่ได้มาตรฐานทั้งในประเทศและสากล โดยมุ่งเน้นในเรื่อง การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม การเคารพสิทธิมนุษยชน การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค และ การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม

### 2. การดำเนินงานและการจัดทำรายงาน

บริษัทคาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) มีการดำเนินการตามระบบทั้งมาตรฐานไทยและมาตรฐานสากลดังนี้

#### 2.1 ระบบงานคุณภาพ ISO 9001: 2015

ระบบงานคุณภาพ ISO 9001: 2015 มุ่งเน้นเรื่องการประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม และ ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค (หลักการข้อ 1 และ 5 ของกสท.) บริษัทฯ มีระบบการบริหารคุณภาพของสินค้าที่ผลิตออกจากบริษัท เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของลูกค้าและเน้นการสร้างความพึงพอใจกับลูกค้าซึ่งรวมถึงกระบวนการปรับปรุงอย่างต่อเนื่องในระบอบอย่างมีประสิทธิภาพ

#### 2.2 ระบบมาตรฐานแรงงานไทย (มรท.8001-2553)

ระบบมาตรฐานแรงงานไทย (มรท.8001-2553) มุ่งเน้นเรื่องการเคารพสิทธิมนุษยชน (หลักการข้อ 3 ของกสท.) บริษัทฯ มีกฎเกณฑ์ การปฏิบัติการใช้แรงงานเกี่ยวกับสภาพการจ้างและสภาพการทำงาน เช่น ค่าจ้าง ชั่วโมงทำงาน วันหยุด และความปลอดภัยในการทำงาน การมีมาตรฐานแรงงาน เพื่อให้แรงงานได้รับการคุ้มครองอย่างทัดเทียมเสมอภาค ก่อให้เกิดคุณภาพชีวิต มีความปลอดภัย มีแรงงานสัมพันธ์ที่ดี และมีขวัญกำลังใจในการทำงาน

#### 2.3 โครงการโรงงานสีเขียว

โครงการโรงงานสีเขียว มุ่งเน้นเรื่องการร่วมพัฒนาชุมชนและสังคม (หลักการข้อ 7 ของกสท.) โดยมีนโยบายให้การฝึกอบรมกับเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ ความเข้าใจแก่พนักงานในโรงงานอุตสาหกรรม ให้ได้ทราบถึงโทษและพิษภัยของยาเสพติดและช่วยเหลือชุมชน

#### 2.4 ระบบ Wrap

ระบบ Wrap มุ่งเน้นความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค (หลักการข้อ 5 ของกสท.) โดยมีสาระสำคัญ ได้แก่ การปฏิบัติอันสอดคล้องตามกฎหมายและข้อกำหนดในสถานที่ทำงาน เสรีภาพในการสมาคมและการเจรจา ความผิดฐานการคุกคามและล่วงละเมิด ความผิดฐานการเลือกปฏิบัติ ความผิดฐานบังคับใช้แรงงาน ความผิดฐานใช้แรงงานเด็ก การชดเชยและผลประโยชน์ ชั่วโมงการทำงาน อนามัยและความปลอดภัย มาตรฐานทางสุขภาพ สิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย

#### 2.5 ระบบ C-TPAT

ระบบ C-TPAT โดยมุ่งเน้นการประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม และ การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน (หลักการข้อ 1 และ ข้อ 2 ของกสท.) การต่อต้านภัยก่อการร้าย คือให้ความร่วมมือกันระหว่างภาครัฐและธุรกิจ โดยที่ผู้ประกอบการตกลงที่จะพัฒนาการรักษาความปลอดภัยของห่วงโซ่อุปทาน เพื่อที่จะได้รับความสะดวกในการผ่านข้ามแดน และสิทธิพิเศษอื่นๆ โดย ระบบ C-TPAT ประกอบไปด้วย สิ่งที่เป็นเงื่อนไขของการเป็นหุ้นส่วนทางธุรกิจ ความปลอดภัยของตู้ลำเลียง การควบคุมทางกายภาพความปลอดภัยทางด้านบุคลากร การฝึกอบรมการรักษาความปลอดภัยและการระวังภัยคุกคามและการรักษาความปลอดภัยทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ

## ความรับผิดชอบต่อสังคม (ต่อ)

### 3. การดำเนินธุรกิจที่มีผลกระทบต่อความรับผิดชอบต่อสังคม: ไม่มี

### 4. กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (After process)

บริษัทฯ ได้บริจาคเงินช่วยเหลือจำนวน 1,000,000 บาท แก่ผู้ประสบอุทกภัยจากอิทธิพลจากพายุโพดุลและคาลิกิ ในจังหวัดอุบลราชธานี และจังหวัดใกล้เคียง โดยผ่านสำนักนายกรัฐมนตรีเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัย

### 5. การต่อต้านการคอร์รัปชัน

บริษัทฯ มีนโยบายการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน ซึ่งได้ผ่านการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ ดังนี้ “บริษัทฯ ไม่ยอมรับการคอร์รัปชันใดๆทั้งสิ้น บริษัทฯ ห้ามการติดสินบนทุกรูปแบบทั้งภาครัฐและเอกชน ทั้งนี้บริษัทฯ จะสอบทานขั้นตอนการปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของกฎหมาย โดยกรรมการ ผู้บริหารและพนักงานทุกคนต้องปฏิบัติตามนโยบายนี้”

โดยในระดับพนักงานในโรงงาน มีการประกาศแนวปฏิบัติในการเรียกรายเงิน การขอบริจาคหรือการทำบุญอื่นๆ ว่าบริษัทฯ ไม่มีนโยบายในการพนักงานเรียกรายเงินบริจาคเอง เนื่องจากไม่สามารถควบคุมความโปร่งใสในการรับเงินบริจาคได้ โดยฝ่ายบุคคลเป็นผู้ติดประกาศตามบอร์ดและเสียงตามสายให้แก่พนักงานทุกคนได้รับทราบ และกำหนดให้ฝ่ายควบคุมภายใน รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง และติดตามการปฏิบัติตามนโยบาย

### 6. นโยบายการแจ้งเบาะแสและมาตรการคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแส (Whistle Blowing)

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการแจ้งเบาะแสดการกระทำผิด (Whistle blowing Policy) เพื่อให้ผู้แจ้งเรื่องร้องเรียนกับบริษัทฯ ได้รับความคุ้มครองอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ตลอดจนได้รับการป้องกันจากการถูกกลั่นแกล้งอันเนื่องมาจากการร้องเรียนดังกล่าว ซึ่งบริษัทฯ จะรับฟังและดำเนินการกับทุกข้อร้องเรียนอย่างเสมอภาค โปร่งใส และเป็นธรรม โดยมีมาตรการคุ้มครองผู้ร้องเรียนที่เป็นระบบและยุติธรรม

บริษัทฯ จัดให้มีช่องทางสำหรับผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มที่สามารถรายงานหรือร้องเรียนในเรื่องที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อบริษัทฯ ไม่ว่าจะเป็นเรื่องความถูกต้องของรายงานทางการเงิน ระบบการควบคุมภายในที่บกพร่อง หรือการกระทำผิดกฎหมายและผิดจรรยาบรรณ หรือในเรื่องที่ผู้มีส่วนได้เสียถูกละเมิดสิทธิ หรือเรื่องทุจริตคอร์รัปชัน โดยสามารถติดต่อแจ้งเรื่องได้โดยตรงที่

หน่วยงาน	E-mail Address
คณะกรรมการตรวจสอบ	Audit@castlepeak.co.th
เลขานุการบริษัท	Secretary@castlepeak.co.th

หรือส่งไปรษณีย์ลงทะเบียจนถึง ฝ่ายคณะกรรมการตรวจสอบ หรือเลขานุการบริษัท

ที่อยู่: บริษัทคาสเซอ์พีค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

อาคาร ซี.พี.เอช.ทาวเวอร์

เลขที่ 899 ถนนเพชรเกษม

แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160

## ความรับผิดชอบต่อสังคม (ต่อ)

บริษัทฯ จะดำเนินการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนตามกฎเกณฑ์อย่างระมัดระวัง ตามกระบวนการเริ่มจากการรวบรวมข้อเท็จจริง การประมวลผลและกลั่นกรองข้อมูล โดยใช้กลไกที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้แจ้งเบาะแส ซึ่งผลการตรวจสอบจะรายงานผลต่อคณะกรรมการบริษัท ทั้งนี้ข้อมูลของผู้แจ้งเบาะแสและข้อร้องเรียนดังกล่าวจะถูกรักษาไว้เป็นความลับของบริษัทฯ เว้นแต่ในกรณีที่จะเป็นที่จะต้องเปิดเผยตามกฎหมาย

นอกจากช่องทางการร้องเรียนข้างต้นแล้ว บริษัทฯ ได้จัดให้มีกระบวนการในการจัดการกับเรื่องที่พนักงานร้องเรียน โดยกำหนดให้พนักงานสามารถยื่นเรื่องร้องเรียนได้ต่อผู้บังคับบัญชาโดยตรง หรือในกรณีที่ไม่สามารถยื่นต่อผู้บังคับบัญชาโดยตรงได้ สามารถนำเรื่องร้องเรียนไปหยอดกล่องแสดงความคิดเห็นที่จัดไว้ในบริษัทฯ

## การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

### 1. สรุปความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับระบบควบคุมภายใน

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2562 คณะกรรมการได้ประเมินระบบการควบคุมภายใน 5 องค์ประกอบตาม The Committee of Sponsoring Organizations of the Tread way Commission: COSO คือ การควบคุมภายในองค์กร การประเมินความเสี่ยง การควบคุมการปฏิบัติงาน ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล และระบบการติดตามคณะกรรมการ เห็นว่าบริษัทมีระบบการควบคุมภายในอย่างพอเพียง

### 2. คณะกรรมการตรวจสอบได้ให้ความเห็นเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในตามรายงานคณะกรรมการ

ตรวจสอบโดยมีความเห็นสรุปว่าไม่พบข้อบกพร่องของการดำเนินงานที่เป็นสาระสำคัญ

คณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมในปี 2562 จำนวน 4 ครั้ง คือ

- ครั้งที่ 1 ประชุมเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562
- ครั้งที่ 2 ประชุมเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2562
- ครั้งที่ 3 ประชุมเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2562
- ครั้งที่ 4 ประชุมเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2562

### 3. หัวหน้างานตรวจสอบภายใน

น.ส.พรทิพย์ ศรีพิทักษ์สกุลหัวหน้างานตรวจสอบภายใน เป็นผู้มีความรู้และคุณสมบัติเหมาะสม สามารถทำงานตรวจสอบได้อย่างมีประสิทธิภาพและเข้มงวดโดยการแต่งตั้ง ถอดถอนและโยกย้าย ขึ้นอยู่กับการอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจสอบ



## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงิน โดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้ ข้าพเจ้าได้กำหนดเรื่องที่จะกล่าวต่อไปนี้เป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบเพื่อสื่อสารในรายงานของข้าพเจ้า

### ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์

#### ความเสี่ยง

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 10 บริษัทร่วมทางอ้อมในต่างประเทศหยุดการผลิตเป็นการชั่วคราวตั้งแต่ไตรมาส 3 ปี 2562 มีผลให้ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทได้ประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์และบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญเสียสำหรับเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทร่วมแห่งหนึ่งซึ่งลงทุนในบริษัทร่วมต่างประเทศดังกล่าวรวมสุทธิ 205.92 ล้านบาท ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ข้าพเจ้าให้ความสำคัญเรื่องนี้เป็นพิเศษ เนื่องจากขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ที่ถูกบันทึกมีจำนวนเงินที่เป็นสาระสำคัญ และการพิจารณาถึงความเหมาะสมของตัวเลขดังกล่าวขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้บริหารในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ในอนาคต

#### การตอบสนองความเสี่ยงของข้าพเจ้า

วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าได้รวมถึงการตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบที่เกี่ยวข้อง การประเมินและการสอบถามผู้บริหารเกี่ยวกับดุลยพินิจและข้อสมมุติฐานที่ใช้ในประมาณการ และพิจารณาความสอดคล้องกันของข้อสมมุติฐานที่เกี่ยวข้อง และความเพียงพอของการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับรายการดังกล่าว

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ)

### สินทรัพย์ภายในได้รับการตัดบัญชีที่ไม่ได้บันทึก

#### ความเสี่ยง

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 กลุ่มบริษัทไม่ได้ทำการบันทึกสินทรัพย์ภายในที่ได้รับตัดบัญชี เป็นจำนวนเงิน 83.70 ล้านบาทในงบการเงินรวม และ 70.51 ล้านบาทในงบการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากการรับรู้สินทรัพย์ภายในได้รับการตัดบัญชีนี้ต้องอยู่บนพื้นฐานของโอกาสในการนำไปใช้จริงที่ต้องอาศัยดุลพินิจของผู้บริหาร ความคาดหวังที่จะได้ใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์นั้นขึ้นอยู่กับหลายปัจจัยรวมถึงความเหมาะสมของผลแตกต่างชั่วคราวทางภาษีและความเพียงพอของกำไรทางภาษีในอนาคตเพื่อรองรับการรับรู้ดังกล่าว

ข้าพเจ้าให้ความสำคัญเรื่องนี้เป็นพิเศษ เนื่องจากสินทรัพย์ภายในที่ได้รับตัดบัญชีที่กลุ่มบริษัทไม่ได้ทำการบันทึกมีจำนวนเงินที่เป็นสาระสำคัญ และการพิจารณาไม่บันทึกสินทรัพย์ภายในที่ได้รับตัดบัญชีดังกล่าว ขึ้นอยู่กับดุลพินิจของผู้บริหารในการประมาณการผลการดำเนินงานในอนาคต

#### การตอบสนองความเสี่ยงของข้าพเจ้า

วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้า ได้รวมถึงการประเมินและการสอบถามผู้บริหารเกี่ยวกับดุลพินิจและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการประมาณการ และพิจารณาความสอดคล้องกันของข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องซึ่งรวมถึงการประเมินผลการดำเนินงานในอดีตเทียบกับประมาณการผลการดำเนินงานในอนาคต

#### เรื่องอื่น

งบการเงินของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและ งบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นที่อยู่ในสำนักงานเดียวกันและแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขตามรายงานลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562

#### ข้อมูลอื่น

ฝ่ายบริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินดังกล่าวไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเพื่อให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลดำเนินการแก้ไขข้อมูลที่แสดงขัดต่อข้อเท็จจริง

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ)

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วยความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อเอาเหตุการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชีข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยของผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบการปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้นและได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาดเนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิดการปลอมแปลงเอกสารหลักฐานการตั้งใจละเว้นการแสดงผลการแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบเพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร
- สรุปลักษณะความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไปข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าอย่างไรก็ตามเหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (ต่อ)

- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงิน โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแลและการปฏิบัติตามตรวจสอบกลุ่มบริษัทข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลแล้ว ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่ได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวหรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

ผู้สอบบัญชีที่รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้คือนายจิโรจ ศิริโรโรจน์

(นายจิโรจ ศิริโรโรจน์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

ทะเบียนเลขที่ 5113

บริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2563

## งบแสดงฐานะการเงิน

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2562	2561	2562	2561	
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	25,079,067.92	12,118,254.32	7,938,668.90	4,899,733.88
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	7	212,584,075.47	282,186,453.81	130,781,135.59	168,324,146.36
<b>สินค้าคงเหลือ</b>					
- วัสดุจัดซื้อเสื้อผ้า	8	235,404,613.47	278,347,198.62	156,003,599.67	190,223,299.97
- วัสดุจอสั่งหริมทรัพย์	5, 9	211,703,726.97	241,422,655.40	110,670,238.57	118,354,699.25
เงินให้กู้ยืมระยะยาวส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	5, 10	-	30,000,000.00	-	30,000,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทดรอง	5, 10	24,506,110.00	202,812,768.00	42,106,110.00	220,412,768.00
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>709,277,593.83</b>	<b>1,046,887,330.15</b>	<b>447,499,752.73</b>	<b>732,214,647.46</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	5, 10	-	29,500,000.00	-	29,500,000.00
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	10	3,006,324.14	3,018,325.22	248,007,380.00	248,007,380.00
เงินลงทุนระยะยาวอื่น		1,232,155.00	1,209,425.00	1,033,900.00	1,017,600.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	11	359,976,812.88	385,037,897.71	213,316,666.10	229,449,352.45
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	57,616,665.68	58,560,552.20	58,018,320.68	58,962,207.20
เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพัน	13	66,312,098.82	23,219,120.93	45,375,524.73	21,357,243.28
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	17	184,600.25	2,129,537.44	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		16,521,555.13	16,489,070.46	8,437,898.26	7,439,333.42
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>504,850,211.90</b>	<b>519,163,928.96</b>	<b>574,189,689.77</b>	<b>595,733,116.35</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>1,214,127,805.73</b>	<b>1,566,051,259.11</b>	<b>1,021,689,442.50</b>	<b>1,327,947,763.81</b>

## งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2562	2561	2562	2561	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	14	414,263,483.99	515,899,585.74	355,142,787.69	391,951,367.82
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	15	102,101,435.28	143,989,397.87	60,079,069.16	104,086,716.13
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	-	7,040,000.00	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้น	5	-	-	94,807,000.00	92,847,000.00
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		2,914,644.89	-	-	-
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>519,279,564.16</b>	<b>666,928,983.61</b>	<b>510,028,856.85</b>	<b>588,885,083.95</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	17	60,165,514.99	61,947,385.94	34,792,222.23	37,870,931.09
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	18	73,373,736.00	48,550,595.00	43,396,211.00	27,245,697.00
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>133,539,250.99</b>	<b>110,497,980.94</b>	<b>78,188,433.23</b>	<b>65,116,628.09</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>652,818,815.15</b>	<b>777,426,964.55</b>	<b>588,217,290.08</b>	<b>654,001,712.04</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		164,000,000.00	164,000,000.00	164,000,000.00	164,000,000.00
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย		31,839,616.42	31,839,616.42	31,839,616.42	31,839,616.42
ยังไม่ได้จัดสรร		(267,112,415.58)	(58,750,674.39)	(293,563,358.81)	(66,623,698.99)
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น		232,551,549.74	251,505,112.53	131,195,894.81	144,730,134.34
<b>รวมส่วนของบริษัทใหญ่</b>		<b>561,278,750.58</b>	<b>788,594,054.56</b>	<b>433,472,152.42</b>	<b>673,946,051.77</b>
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		30,240.00	30,240.00	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>561,308,990.58</b>	<b>788,624,294.56</b>	<b>433,472,152.42</b>	<b>673,946,051.77</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>1,214,127,805.73</b>	<b>1,566,051,259.11</b>	<b>1,021,689,442.50</b>	<b>1,327,947,763.81</b>

## งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2562	2561	2562	2561	
รายได้จากการขาย	5	1,552,298,480.51	1,590,150,059.76	913,890,071.79	946,779,294.84
ต้นทุนขาย	5	1,361,632,974.65	1,386,166,355.76	813,477,379.67	839,281,108.77
<b>กำไรขั้นต้น</b>		<b>190,665,505.86</b>	<b>203,983,704.00</b>	<b>100,412,692.12</b>	<b>107,498,186.07</b>
ดอกเบี้ยรับ	5	1,805,928.23	2,430,890.95	2,341,065.30	3,968,098.55
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		13,078,595.11	626,399.66	8,959,680.87	-
รายได้อื่น	12	2,395,309.55	2,714,045.11	1,667,478.15	13,782,643.94
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่าย</b>		<b>207,945,338.75</b>	<b>209,755,039.72</b>	<b>113,380,916.44</b>	<b>125,248,928.56</b>
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		53,929,626.84	66,925,100.71	35,528,746.37	50,417,788.72
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	5	133,405,678.18	127,775,856.84	81,578,803.57	82,107,257.80
ขาดทุนจากการซื้อขายหลักทรัพย์ - สุทธิ	10	205,915,000.00	-	205,915,000.00	-
ต้นทุนทางการเงิน	5	32,766,042.70	33,214,974.74	29,749,940.71	29,366,092.21
รวมค่าใช้จ่าย		426,016,347.72	227,915,932.29	352,772,490.65	161,891,138.73
ส่วนแบ่งขาดทุน (กำไร) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	12,001.08	876.50	-	-
<b>กำไร (ขาดทุน) ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>		<b>(218,083,010.05)</b>	<b>(18,161,769.07)</b>	<b>(239,391,574.21)</b>	<b>(36,642,210.17)</b>
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	20	5,341,411.93	(11,431,352.03)	(3,078,708.86)	(5,449,765.04)
<b>กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี</b>		<b>(223,424,421.98)</b>	<b>(6,730,417.04)</b>	<b>(236,312,865.35)</b>	<b>(31,192,445.13)</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น</b>					
รายการที่อาจถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน :					
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินของบริษัทร่วม	10	-	-	-	-
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน :					
กำไร (ขาดทุน) จากการประเมินตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	18	(3,890,882.00)	-	(4,161,034.00)	-
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>		<b>(3,890,882.00)</b>	<b>-</b>	<b>(4,161,034.00)</b>	<b>-</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>		<b>(227,315,303.98)</b>	<b>(6,730,417.04)</b>	<b>(240,473,899.35)</b>	<b>(31,192,445.13)</b>
<b>การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)</b>					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(223,424,421.98)	(6,730,417.04)	(236,312,865.35)	(31,192,445.13)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
<b>กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี</b>		<b>(223,424,421.98)</b>	<b>(6,730,417.04)</b>	<b>(236,312,865.35)</b>	<b>(31,192,445.13)</b>
<b>การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม</b>					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(227,315,303.98)	(6,730,417.04)	(240,473,899.35)	(31,192,445.13)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>		<b>(227,315,303.98)</b>	<b>(6,730,417.04)</b>	<b>(240,473,899.35)</b>	<b>(31,192,445.13)</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>		<b>(5.59)</b>	<b>(0.17)</b>	<b>(5.91)</b>	<b>(0.78)</b>
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000

## งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท แคสเซอร์พีด โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

		งบการเงินรวม										หน่วย : บาท	
		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น					รวม						
		กำไรสะสม		ส่วนเกินทุนจาก		ผลต่างจากการ		องค์ประกอบอื่น		รวม		ส่วนของผู้ถือหุ้น	
ทุนที่ออก	ส่วนเกิน	ทุนสำรอง	กำไรสะสม	ส่วนเกินทุนจาก	การรีไทร์ส่วน	ของ	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ของ	ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม
และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ตามกฎหมาย	ซึ่งไม่ได้จัดสรร	และอาคาร	ทางอ้อม	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม
400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(74,130,360.94)	273,615,216.12	-	273,615,216.12	-	273,615,216.12	795,324,471.60	30,240.00	795,354,711.60		
-	-	-	(6,730,417.04)	-	-	-	-	-	(6,730,417.04)	-	(6,730,417.04)		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	(6,730,417.04)	-	-	-	-	-	(6,730,417.04)	-	(6,730,417.04)		
-	-	-	22,110,103.59	(22,110,103.59)	-	(22,110,103.59)	-	(22,110,103.59)	-	-	-		
400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(58,750,674.39)	251,505,112.53	-	251,505,112.53	-	251,505,112.53	788,594,054.56	30,240.00	788,624,294.56		
-	-	-	(223,424,421.98)	-	-	-	-	-	(223,424,421.98)	-	(223,424,421.98)		
-	-	-	(3,890,882.00)	-	-	-	-	-	(3,890,882.00)	-	(3,890,882.00)		
-	-	-	(227,315,303.98)	-	-	-	-	-	(227,315,303.98)	-	(227,315,303.98)		
-	-	-	18,953,562.79	(18,953,562.79)	-	(18,953,562.79)	-	(18,953,562.79)	-	-	-		
400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(267,112,415.58)	232,551,549.74	-	232,551,549.74	-	232,551,549.74	561,278,750.58	30,240.00	561,308,990.58		



## งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							หน่วย : บาท
	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				รวม	
	ทุนสำรอง	ส่วนเกิน	ส่วนเกินทุนจาก	การรีราคาที่ดิน	และอัตร	องค์ประกอบอื่น		
และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	ซึ่งไม่ได้จัดสรร	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	ผู้ถือหุ้น	ผู้ถือหุ้น		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(52,122,034.18)	161,420,914.66	161,420,914.66	161,420,914.66	705,138,496.90
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี :								
กำไร (ขาดทุน)	-	-	-	(31,192,445.13)	-	-	-	(31,192,445.13)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี	-	-	-	(31,192,445.13)	-	-	-	(31,192,445.13)
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	16,690,780.32	(16,690,780.32)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(66,623,698.99)	144,730,134.34	144,730,134.34	144,730,134.34	673,946,051.77
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี :								
กำไร (ขาดทุน)	-	-	-	(236,312,865.35)	-	-	-	(236,312,865.35)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	(4,161,034.00)	-	-	-	(4,161,034.00)
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี	-	-	-	(240,473,899.35)	-	-	-	(240,473,899.35)
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	13,534,239.53	(13,534,239.53)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(293,563,358.81)	131,195,894.81	131,195,894.81	131,195,894.81	433,472,152.42

## งบกระแสเงินสด

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(218,083,010.05)	(18,161,769.07)	(239,391,574.21)	(36,642,210.17)
ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	71,420,816.34	(118,496,377.51)	37,685,076.37	(89,549,290.73)
สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	46,584,175.22	(45,691,204.45)	36,613,451.33	(38,406,644.27)
- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	29,808,163.50	8,753,259.83	7,684,460.68	(10,474,218.91)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	37,226.50	4,541.50	10,881.50	(14,928.50)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(41,349,719.45)	41,644,265.83	(44,101,756.95)	41,109,016.39
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	23,371,523.00	7,932,899.00	13,376,880.00	4,119,472.00
ค่าเสื่อมราคาและรายการจ่ายตัดบัญชี	35,475,826.44	38,748,197.97	24,723,250.24	28,352,867.26
ขาดทุน (กำไร) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น	407,747.08	4,872,223.60	1,816,741.11	3,478,188.79
ส่วนแบ่งขาดทุน (กำไร) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	12,001.08	876.50	-	-
ค่าเผื่อ (โอนกลับ) การลดมูลค่าของสินค้าคงเหลือ - ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	(3,641,590.07)	(1,244,354.71)	(2,393,751.03)	1,753,389.96
ค่าเผื่อ (โอนกลับ) หนี้สงสัยจะสูญ/ หนี้สูญ	205,915,000.00	37,072.95	205,915,000.00	37,072.95
ค่าเผื่อ (โอนกลับ) การด้อยค่าเงินลงทุนระยะยาวอื่น	(22,730.00)	310,045.00	(16,300.00)	273,300.00
ขาดทุน (กำไร) จากการขายสินทรัพย์	(54,357.85)	(9,344.79)	(53,720.23)	(9,344.79)
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	-	(12,193,869.00)
เงินปันผลรับ	-	(167,000.00)	-	(150,000.00)
ดอกเบี้ยรับ	(1,805,928.23)	(2,430,890.95)	(2,341,065.30)	(3,974,052.44)
ดอกเบี้ยจ่าย	31,287,082.11	31,703,047.76	29,048,634.36	28,666,940.01
รวมการปรับปรุงจากการกระทบยกกำไร (ขาดทุน)	179,362,225.62	(52,194,511.54)	68,576,207.87	(83,624,311.45)
<b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) การดำเนินงาน</b>				
จ่ายหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	(2,439,264.00)	(2,514,000.00)	(1,387,400.00)	(1,487,000.00)
ภาษีเงินได้จ่ายออก	(3,186,234.23)	(1,400,268.20)	(833,490.36)	(717,991.49)
ภาษีเงินได้รับคืน	1,028,778.24	906,417.53	-	597,975.22
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>174,765,505.63</b>	<b>(55,202,362.21)</b>	<b>66,355,317.51</b>	<b>(85,231,327.72)</b>

## งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท คาสเซอรัฟีด โอลดิงส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
รับดอกเบี้ย	1,861,280.57	1,813,810.70	2,891,093.93	3,187,383.14
รับเงินปันผล	-	167,000.00	-	150,000.00
เงินให้กู้ยืมและเงินทรองแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(29,015,097.58)	(62,214,231.12)
รับคืนเงินให้กู้ยืมและเงินทรองแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	30,000,000.00	40,000,000.00	59,015,097.58	107,421,539.52
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(9,320,295.07)	(20,490,209.92)	(7,495,992.35)	(13,320,650.59)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	54,833.85	9,345.79	54,071.23	9,345.79
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	(22,925.00)	-	(22,925.00)
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	-	24,287,500.00
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(326,992.00)	-	(326,992.00)	-
เงินฝากธนาคารที่มีภาวะผูกพันลดลง (เพิ่มขึ้น)	(43,092,977.89)	(17,993,488.47)	(24,018,281.45)	(17,991,795.45)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน</b>	<b>(20,824,150.54)</b>	<b>3,483,533.10</b>	<b>1,103,899.36</b>	<b>41,506,166.29</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
จ่ายดอกเบี้ย	(32,153,998.05)	(31,082,613.02)	(29,143,726.17)	(27,511,507.63)
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(101,786,543.44)	73,708,332.90	(37,236,555.68)	78,733,511.80
ชำระคืนเงินกู้ยืมและเงินทรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(7,040,000.00)	-	(29,490,000.00)	(53,616,508.57)
รับเงินกู้ยืมและเงินทรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	31,450,000.00	34,216,508.57
ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	(11,960,000.00)	-	-
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(140,980,541.49)</b>	<b>30,665,719.88</b>	<b>(64,420,281.85)</b>	<b>31,822,004.17</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ</b>	<b>12,960,813.60</b>	<b>(21,053,109.23)</b>	<b>3,038,935.02</b>	<b>(11,903,157.26)</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี</b>	<b>12,118,254.32</b>	<b>33,171,363.55</b>	<b>4,899,733.88</b>	<b>16,802,891.14</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี</b>	<b>25,079,067.92</b>	<b>12,118,254.32</b>	<b>7,938,668.90</b>	<b>4,899,733.88</b>

ข้อมูลงบกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม:

รายการที่ไม่กระทบเงินสด

ปี 2561

บริษัทได้โอนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนมาแสดงไว้ภายใต้สินค้างเหลือ-ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จำนวน 49.43 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และ 37.34 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

### 1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จัดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2537 ทะเบียนนิติบุคคล ประเภทบริษัทมหาชนจำกัด เลขที่ 0107537001056 ตั้งอยู่เลขที่ 899 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร บริษัทและบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ประกอบธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อส่งออกและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

### 2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมของบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมในนโยบายทางการเงินและการดำเนินงาน ดังนี้

บริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	จดทะเบียน	อัตราส่วนของการถือหุ้น	
		ในประเทศไทย	2562	2561
ทางตรง :				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป			
		เพื่อการส่งออก	ไทย	99.94
บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.99	99.99
ทางอ้อม :				
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.98	99.98
บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.98	99.98

การลงทุนซึ่งบริษัทมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญจะแสดงเป็น “เงินลงทุนในบริษัทร่วม” โดยบันทึกตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม และบันทึกตามวิธีราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ

### 3 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

#### 3.1 เกณฑ์การถือปฏิบัติ

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) กฏระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

#### มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

##### ก. มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2561) และฉบับใหม่ จำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2562 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับ วิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท อย่างไรก็ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ซึ่งได้มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญ สามารถสรุปได้ดังนี้

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 ใช้แทนมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้องต่อไปนี้	
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง รายได้
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง รายได้ – รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการ โฆษณา
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

กิจการต้องใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 กับสัญญาที่ทำกับลูกค้าทุกสัญญา ยกเว้นสัญญาที่อยู่ในขอบเขตของมาตรฐานการบัญชีฉบับอื่น มาตรฐานฉบับนี้ได้กำหนดหลักการ 5 ขั้นตอนสำหรับการรับรู้รายได้ที่เกิดขึ้นจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า โดยกิจการจะรับรู้รายได้ในจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กิจการคาดว่าจะมีสิทธิได้รับจากการแลกเปลี่ยนสินค้าหรือบริการที่ได้ส่งมอบให้แก่ลูกค้า และกำหนดให้กิจการต้องใช้ดุลยพินิจและพิจารณาข้อเท็จจริงและเหตุการณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในการพิจารณาตามหลักการในแต่ละขั้นตอน

มาตรฐานฉบับนี้ไม่มีผลกระทบต่ออย่างมีสาระสำคัญของงบการเงินของกลุ่มบริษัท

**ข. มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลัง วันที่ 1 มกราคม 2563**

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ และฉบับปรับปรุง ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน ยกเว้นมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ดังต่อไปนี้ที่มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

มาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มเครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มเครื่องมือทางการเงิน ประกอบด้วยมาตรฐานและการตีความมาตรฐาน จำนวน 5 ฉบับ ได้แก่ มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 7	การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน
ฉบับที่ 9	เครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 32	การแสดงรายการเครื่องมือทางการเงิน
------------	-----------------------------------

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 16	การป้องกันความเสี่ยงของเงินลงทุนสุทธิในหน่วยงานต่างประเทศ
ฉบับที่ 19	การชำระหนี้สินทางการเงินด้วยตราสารทุน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

มาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มดังกล่าวข้างต้น กำหนดหลักการเกี่ยวกับการจัดประเภทและการวัดมูลค่าเครื่องมือทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือราคาทุนตัดจำหน่ายโดยพิจารณาจากประเภทของตราสารทางการเงิน ลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาและแผนธุรกิจของกิจการ (Business Model) หลักการเกี่ยวกับวิธีการคำนวณการด้อยค่าของเครื่องมือทางการเงินโดยใช้แนวคิดของผลขาดทุน ด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และหลักการเกี่ยวกับการบัญชีป้องกันความเสี่ยง รวมถึงการแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน และเมื่อมาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มนี้ มีผลบังคับใช้ จะทำให้มาตรฐานการบัญชี การตีความมาตรฐานการบัญชี และแนวปฏิบัติทางการบัญชีบางฉบับที่มีผลบังคับใช้อยู่ในปัจจุบันถูกยกเลิกไป

ปัจจุบันฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงิน ในปีที่จะเริ่มนำมาตรฐานกลุ่มดังกล่าวมาถือปฏิบัติ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 ใช้แทนมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 เรื่อง สัญญาเช่า และการตีความมาตรฐานบัญชีที่เกี่ยวข้อง มาตรฐานฉบับนี้ได้กำหนดหลักการของการรับรู้รายการ การวัดมูลค่า การแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลของสัญญาเช่า และกำหนดให้ผู้เช่ารับรู้สินทรัพย์และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อ้างอิงนั้นไม่มีมูลค่าต่ำ

การบัญชีสำหรับผู้ให้เช่าไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญจากมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 ผู้ให้เช่ายังคงต้องจัดประเภทสัญญาเช่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน โดยใช้หลักการเช่นเดียวกันกับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17

กลุ่มบริษัทคาดว่าจะนำมาตรฐานทางการเงินฉบับนี้มาถือปฏิบัติโดยรับรู้ผลกระทบสะสมของการนำมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับนี้มาถือปฏิบัติใช้ครั้งแรกโดยการปรับปรุงกับกำไรสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 และไม่ปรับย้อนหลังงบการเงินปีก่อนที่แสดงเปรียบเทียบ

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทคาดว่า การนำมาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมาใช้ จะมีผลกระทบต่องบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 คือ สินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทมีจำนวนเพิ่มขึ้นรวมทั้งสิ้นประมาณ 46.21 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทประมาณ 22.99 ล้านบาท และหนี้สินของกลุ่มบริษัทมีจำนวนเพิ่มขึ้นรวมทั้งสิ้นประมาณ 46.21 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทประมาณ 22.99 ล้านบาท

### 3.2 เกณฑ์การวัดมูลค่า

งบการเงินได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นตามที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชี

### 3.3 สตงเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและนำเสนองบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาทซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

### 3.4 การประมาณการและใช้วิจารณ์ญาณ

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้วิจารณ์ญาณ การประมาณและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายการบัญชีและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับ สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่ประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวนและงวดในอนาคตที่ได้รับผลกระทบ

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 4 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

#### 4.1 รายได้

##### 4.1.1 ขายสินค้าและบริการ

นโยบายการบัญชีสำหรับการรับรู้รายได้ในปี 2562

รายได้รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัท คาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีมูลค่าเพิ่มและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า และส่วนลดตามปริมาณ

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าซึ่ง โดยทั่วไปเกิดขึ้นเมื่อมีการส่งมอบสินค้าให้กับลูกค้า สำหรับสัญญาที่ให้สิทธิลูกค้าในการคืนสินค้า รายได้จะรับรู้ในจำนวนที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ในระดับสูงมากกว่าจะไม่มีการกลับรายการอย่างมีนัยสำคัญของรายได้ที่รับรู้สะสม ดังนั้น รายได้ที่รับรู้จะปรับปรุงด้วยประมาณการรับคืนสินค้าซึ่งประมาณการจากข้อมูลในอดีต

รายได้จากการให้บริการรับรู้ตลอดช่วงระยะเวลาหนึ่ง โดยอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จเมื่อได้ให้บริการ ขั้นความสำเร็จของงานประเมินโดยใช้วิธีอัตราส่วนของต้นทุนที่เกิดขึ้นแล้วจนถึงปัจจุบันกับประมาณการต้นทุนทั้งสิ้น ต้นทุนที่เกี่ยวข้องรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น

นโยบายการบัญชีสำหรับการรับรู้รายได้ในปี 2561

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว

รายได้จากการให้บริการรับรู้เมื่อได้ให้บริการแล้วเสร็จ

##### 4.1.2 รายได้จากการขายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์รับรู้เมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญาและได้โอนกรรมสิทธิ์ให้กับผู้ซื้อแล้ว

4.1.3 ดอกเบี้ยรับถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงระยะเวลาและอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

4.1.4 รายได้ค่าเช่ารับรู้ตามระยะเวลาของสัญญาเช่า

4.1.5 รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อมีสิทธิได้รับเงินปันผล

4.1.6 รายได้อื่นรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

#### 4.2 ค่าใช้จ่าย

4.2.1 ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

4.2.2 รายจ่ายตามเกณฑ์ภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานบันทึกในกำไรขาดทุนโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

4.2.3 ต้นทุนทางการเงินประกอบด้วยดอกเบี้ยจ่ายของเงินกู้ยืมและประมาณการหนี้สินส่วนที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากเวลาที่ผ่านไป และสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่าย ต้นทุนการกู้ยืมที่ไม่ได้เกี่ยวกับการได้มา การก่อสร้างหรือการผลิตสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไข รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

#### 4.3 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจ หรือรายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระ โดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนประจำปีที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวกับรายการในปีก่อนๆ

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินและจำนวนที่ใช้เพื่อความมุ่งหมายทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้เมื่อเกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวต่อไปนี้ การรับรู้ค่าความนิยมในครั้งแรก การรับรู้สินทรัพย์หรือหนี้สินในครั้งแรกซึ่งเป็นรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจและรายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรขาดทุนทางบัญชีหรือทางภาษี และผลแตกต่างที่เกี่ยวข้องกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าหากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีกรกลับรายการในอนาคตอันใกล้

การวัดมูลค่าของภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีต้องสะท้อนถึงผลกระทบทางภาษีที่จะเกิดจากลักษณะวิธีการที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับผลประโยชน์จากสินทรัพย์หรือจะจ่ายชำระหนี้สินตามมูลค่าตามบัญชี ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราวเมื่อมีการกลับรายการ โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลับได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลับกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

### 4.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วยเงินสดในมือ เงินฝากธนาคารประเภทเผื่อเรียก และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง

เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้ แสดงไว้เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

### 4.5 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงด้วยมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับภายหลังจากหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญได้มีการประมาณสำหรับลูกหนี้ที่ค้างชำระนานและคาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้โดยการประเมินของผู้บริหาร หนี้สูญที่เกิดขึ้นในระหว่างปีตัดเป็นค่าใช้จ่ายทันทีที่เกิดขึ้น

### 4.6 สินค้าคงเหลือ

#### ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า

สินค้าคงเหลือบันทึกตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยราคาทุนคำนวณ ดังนี้

- สินค้าสำเร็จรูปและสินค้าระหว่างผลิตบันทึกตามราคาทุนวิธีเฉพาะเจาะจงแต่ละงานสั่งผลิต
- วัตถุดิบและวัสดุบันทึกตามราคาทุนวิธีถัวเฉลี่ยเคลื่อนที่

#### ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

โครงการอสังหาริมทรัพย์ระหว่างการพัฒนาบันทึกตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนประกอบด้วยต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน ต้นทุนการก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค ค่าบริหารโครงการ และต้นทุนการกู้ยืมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยตรง



## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 4.7 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมบันทึกด้วยวิธีราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ และเงินลงทุนในบริษัทร่วมบันทึกด้วยวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม

### 4.8 เงินลงทุนระยะยาว

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขายแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม ผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีกับมูลค่ายุติธรรม จะแสดงเป็นกำไรและขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นในส่วนของผู้อถือหุ้น

กลุ่มบริษัทจะมีการพิจารณาการด้อยค่าของเงินลงทุนเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าเงินลงทุนนี้อาจจะมีการด้อยค่าเกิดขึ้น ผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่เกิดขึ้นของเงินลงทุน แสดงเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนทันที

### 4.9 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

อุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า

ที่ดินและอาคารที่แสดงด้วยราคาที่ตีใหม่ ราคาที่ตีใหม่หมายถึงมูลค่ายุติธรรมซึ่งกำหนดจากการเกณฑ์การใช้งานของสินทรัพย์ที่มีอยู่จริง ณ วันที่มีการตีราคาใหม่หักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมที่คำนวณจากมูลค่ายุติธรรมในภายหลังจากนั้นและค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

ราคาทุนรวมถึงต้นทุนทางตรง ที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กิจการก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์และต้นทุนการกู้ยืม สำหรับเครื่องมือที่ควบคุมโดยลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ซึ่งไม่สามารถทำงานได้โดยปราศจากลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์นั้นให้ถือว่า ลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของอุปกรณ์

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คือผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ โดยรับรู้สุทธิเป็นรายได้อื่นในกำไรขาดทุน เมื่อมีการขายสินทรัพย์ที่ตีราคาใหม่ จำนวนเงินที่บันทึกอยู่ในส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์จะถูกโอนไปยังกำไรสะสม

ค่าเสื่อมราคาจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน ซึ่งคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	20 - 40	ปี
อาคารและส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	20 - 40	ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 - 10	ปี
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5 - 10	ปี
สิ่งปลูกสร้างอื่น	20	ปี
ยานพาหนะ	5 - 10	ปี

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

### 4.10 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้แก่ อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้นหรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจหรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการหรือใช้ในการบริหารงาน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า

ต้นทุนรวมค่าใช้จ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเองรวมถึงต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรงและต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและรวมถึงต้นทุนการกู้ยืม

ค่าเสื่อมราคาจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน ซึ่งคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น 20 ปี

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

### 4.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์

ยอดสินทรัพย์คงเหลือตามบัญชีได้รับการทบทวน ณ ทุกวันที่ในรายงานว่ามีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่าหรือไม่ ในกรณีที่มีข้อบ่งชี้จะทำการประมาณมูลค่าสินทรัพย์ที่คาดว่าจะได้รับคืน โดยจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์หรือมูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดสูงกว่ามูลค่าที่จะได้รับคืน ขาดทุนจากการด้อยค่าบันทึกในกำไรขาดทุน

การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงราคาขายของสินทรัพย์ หรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ แล้วแต่มูลค่าใดจะสูงกว่าในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนวณภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดเงินสดซึ่งส่วนใหญ่เป็นหน่วยแยกอิสระจากสินทรัพย์อื่นๆ ให้พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการด้อยค่า

กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่า หากมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้ในการคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าเพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เช่นเดียวกับในกรณีที่ไม่เคยมีการบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่ามาก่อน รายการกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะบันทึกเป็นรายได้ในกำไรหรือขาดทุน

### 4.12 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น แสดงในราคาทุน

### 4.13 ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์พนักงานของกลุ่มบริษัทคำนวณโดยการประมาณยอดผลประโยชน์ในอนาคต (เงินชดเชยให้ออกจากงาน เมื่อเกษียณอายุ) ที่เกิดจากการทำงานของพนักงานในปัจจุบันและงวดก่อนได้บันทึกในงบการเงินคำนวณโดยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ เพื่อให้เป็นมูลค่าปัจจุบัน ซึ่งคำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัย

กลุ่มบริษัทรับรู้กำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในรายการกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้ค่าใช้จ่ายของโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ในกำไรหรือขาดทุน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### ผลประโยชน์ระยะสั้น

ภาวะผูกพันผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน วัตถุประสงค์โดยมิได้คิดลดกระแสเงินสดและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อพนักงานทำงานให้

#### 4.14 ประมวลการหนี้สิน

ประมวลการหนี้สินจะรับรู้ก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทมีภาระหนี้สินตามกฎหมายที่เกิดขึ้นในปัจจุบันหรือที่ก่อตัวขึ้นอันเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีต และมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระหนี้สินดังกล่าว ประมวลการหนี้สินพิจารณาจากการคิดลดกระแสเงินสดที่จะจ่ายในอนาคตโดยใช้อัตราคิดลดในตลาดปัจจุบันก่อนคำนึงถึงภาษีเงินได้ เพื่อให้สะท้อนจำนวนที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อหนี้สิน ประมวลการหนี้สินส่วนที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากเวลาที่ผ่านไปรับรู้เป็นต้นทุนทางการเงิน

#### 4.15 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่รายงาน แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกในกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์และหนี้สินที่ไม่เป็นตัวเงินซึ่งเกิดจากรายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งบันทึกตามเกณฑ์ราคาทุนเดิม แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

รายได้และค่าใช้จ่ายของกิจการในต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนที่ใกล้เคียงกับอัตรา ณ วันที่เกิดรายการ

ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เกิดจากการแปลงค่าบันทึกในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และแสดงเป็นรายการผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนในส่วนของผู้ถือหุ้น จนกว่ามีการจำหน่ายเงินลงทุนนั้นออกไป

#### 4.16 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้การค้า หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร เจ้าหนี้การค้า และเงินกู้ยืม ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้แต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน โดยสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าจะกำหนดอัตราแลกเปลี่ยนในอนาคตที่สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ จะได้รับหรือต้องจ่ายชำระ ยอดคงเหลือในสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าที่ยังไม่ครบกำหนด ณ วันสิ้นงวด จะถูกปรับมูลค่าให้แสดงในราคาตลาดโดยเปรียบเทียบกับอัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญากับอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้าจากสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าที่มีอายุคงเหลือเดียวกัน ณ วันที่ในรายงาน กำไรหรือขาดทุนจากการปรับมูลค่าเงินตราต่างประเทศจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

#### 4.17 กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

การคำนวณกำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สำหรับปีที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนักที่มีอยู่ในระหว่างปี บริษัทไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่าอื่นเพื่อนำมาคำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลด

#### 4.18 รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อคณะกรรมการบริหารของกลุ่มบริษัท (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรง รวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 4.19 การประมาณมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทประมาณมูลค่ายุติธรรมสำหรับที่ดิน อาคารและอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน โดยมูลค่ายุติธรรมสามารถจำแนกตามวิธีประมาณมูลค่าความแตกต่างของระดับข้อมูลได้ดังนี้

- ราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน (ข้อมูลระดับ 1)
- ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1 ทั้งที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคา) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณจากราคา) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น (ข้อมูลระดับที่ 2)
- ข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งไม่ได้มาจากข้อมูลที่สามารถสังเกตได้จากตลาด (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้) (ข้อมูลระดับที่ 3)

กลุ่มบริษัทได้เปิดเผยวิธีการประมาณมูลค่ายุติธรรมของรายการที่กล่าวข้างต้นไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่เกี่ยวข้อง

## 5 รายการระหว่างกัน

### 5.1 ลักษณะความสัมพันธ์ของกิจการ

ชื่อกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท เอกชนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด	บริษัทร่วม
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	บริษัทร่วมโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด

### 5.2 รายการระหว่างกันที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

นโยบาย กำหนด	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>ขาย - วัตถุดิบและค่าแรง</b>	(1)			
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	16,712,147.34	11,136,470.35
<b>ดอกเบี้ยรับ</b>	(2)			
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	575,700.43	1,564,877.14
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	1,627,693.68	2,330,964.13	1,627,693.68	2,330,964.1
รวม	1,627,693.68	2,330,964.13	2,203,394.11	3,895,841.27

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

	นโยบาย กำหนด	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2562	2561	2562	2561
ขาย- ที่ดินภายใต้สัญญาสิทธิเพื่อการลงทุน บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	(1)	-	-	-	24,287,500.00
ซื้อ - สินค้าสำเร็จรูป วัสดุคืบและค่าแรง บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	(1)	-	-	14,772,164.72	18,167,166.48
ค่ารับเหมาก่อสร้างบ้าน บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	(1)	-	-	14,667,861.29	5,094,631.03
ค่าบริการ บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	(1)	-	-	1,200,000.00	373,831.78
ดอกเบี้ยจ่าย บริษัท คาสเซอรัฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	(2)	-	-	5,431,427.19	5,588,314.22
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด		-	-	314,719.87	-
รวม		-	-	5,746,147.06	5,588,314.22
ค่าตอบแทนผู้บริหาร		14,868,645.0	13,963,242.00	12,583,543.00	11,106,321.00

นโยบายการกำหนดราคา มีดังนี้

- (1) ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
- (2) อัตรา MLR / MLR + 0.25 ของธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง / หรืออัตราต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 5.3 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกันที่มีสาระสำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>ลูกหนี้การค้า</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	3,460,837.73	7,650,251.99
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>ดอกเบี้ยค้างรับ</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	25,580.56	520,256.85
<b>บริษัทร่วม</b>				
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	558,772.78	611,126.36	558,772.78	611,126.36
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอ์ฟิค จำกัด	56,872,353.40	56,013,663.96	56,872,353.40	56,013,663.96
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (หมายเหตุ 10)	(56,872,353.40)	(56,013,663.96)	(56,872,353.40)	(56,013,663.96)
สุทธิ	558,772.78	611,126.36	584,353.34	1,131,383.21
<b>ลูกหนี้อื่น</b>				
<b>บริษัทร่วม</b>				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอ์ฟิค จำกัด	10,981,655.49	21,118,568.24	10,981,655.49	21,118,568.24
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (หมายเหตุ 10)	(10,981,655.49)	(21,118,568.24)	(10,981,655.49)	(21,118,568.24)
สุทธิ	-	-	-	-
<b>รวม</b>	558,772.78	611,126.36	584,353.34	1,131,383.21
<b>เงินให้กู้ยืมระยะยาวส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี</b>				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอ์ฟิค จำกัด	32,500,000.00	30,000,000.00	32,500,000.00	30,000,000.00
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (หมายเหตุ 10)	(32,500,000.00)	-	(32,500,000.00)	-
สุทธิ	-	30,000,000.00	-	30,000,000.00
<b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทตรง</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	17,600,000.00	17,600,000.00
<b>บริษัทร่วม</b>				
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	24,506,110.00	26,397,768.00	24,506,110.00	26,397,768.00
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอ์ฟิค จำกัด	176,415,000.00	176,415,000.00	176,415,000.00	176,415,000.00
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (หมายเหตุ 10)	(176,415,000.00)	-	(176,415,000.00)	-
<b>รวม</b>	24,506,110.00	202,812,768.00	42,106,110.00	220,412,768.00

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
<b>เงินให้กู้ยืมระยะยาวและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>เงินให้กู้ยืมระยะยาว</b>				
<b>บริษัทร่วม</b>				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอ์ฟิค จำกัด	-	32,500,000.00	-	32,500,000.00
หัก ค่าเพื่อการปรับมูลค่า	-	(3,000,000.00)	-	(3,000,000.00)
เงินให้กู้ยืม - สุทธิ	-	29,500,000.00	-	29,500,000.00
<b>ดอกเบี้ยค้างรับ</b>				
<b>บริษัทร่วม</b>				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอ์ฟิค จำกัด	-	11,162,962.75	-	11,162,962.75
หัก ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ (หมายเหตุ 10)	-	(11,162,962.75)	-	(11,162,962.75)
ดอกเบี้ยค้างรับ- สุทธิ	-	-	-	-
รวม	-	29,500,000.00	-	29,500,000.00
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	56,358.57	9,188,167.58
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	-	-	3,292,853.21
รวม	-	-	56,358.57	12,481,020.79
<b>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น- ดอกเบี้ยค้างจ่าย</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	-	-	452,106.90	486,944.69
<b>เงินกู้ยืมระยะสั้น</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	-	-	94,807,000.00	92,847,000.00

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 5.4 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทดรองแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีการเคลื่อนไหวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ดังนี้

หน่วย : บาท

งบการเงินรวม						อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละ)	
	31 ธันวาคม		กำไร (ขาดทุน)				
	2561	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	จากอัตรา แลกเปลี่ยน	โอนเข้า (ออก)		
<b>เงินให้กู้ยืม :</b>							
<b>บริษัทร่วม</b>							
Yueyang Fengli Pulp& Paper Industry Co., Ltd. (1, 2)	26,397,768.00	-	-	(1,891,658.00)	-	24,506,110.00	6.25-6.50
<b>บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ</b>							
คาสเซอรัฟิค จำกัด	176,415,000.00	-	-	-	-	176,415,000.00	6.50
<b>รวม</b>	<b>202,812,768.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1,891,658.00)</b>	<b>-</b>	<b>200,921,110.00</b>	
<b>หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ</b>							
(หมายเหตุ 10)	-	(176,415,000.00)	-	-	-	(176,415,000.00)	
<b>สุทธิ</b>	<b>202,812,768.00</b>	<b>(176,415,000.00)</b>	<b>-</b>	<b>(1,891,658.00)</b>	<b>-</b>	<b>24,506,110.00</b>	
<b>เงินให้กู้ยืม :</b>							
<b>บริษัทย่อย</b>							
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	17,600,000.00	28,600,000.00	(28,600,000.00)	-	-	17,600,000.00	6.00-6.25
<b>บริษัทร่วม</b>							
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd. (1, 2)	26,397,768.00	-	-	(1,891,658.00)	-	24,506,110.00	6.25-6.50
<b>บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ</b>							
คาสเซอรัฟิค จำกัด	176,415,000.00	-	-	-	-	176,415,000.00	6.50
<b>เงินทดรอง :</b>							
<b>บริษัทย่อย</b>							
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	415,097.58	(415,097.58)	-	-	-	ไม่คิด
<b>รวม</b>	<b>220,412,768.00</b>	<b>29,015,097.58</b>	<b>(29,015,097.58)</b>	<b>(1,891,658.00)</b>	<b>-</b>	<b>218,521,110.00</b>	
<b>หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ</b>							
(หมายเหตุ 10)	-	(176,415,000.00)	-	-	-	(176,415,000.00)	
<b>สุทธิ</b>	<b>220,412,768.00</b>	<b>(147,399,902.42)</b>	<b>(29,015,097.58)</b>	<b>(1,891,658.00)</b>	<b>-</b>	<b>42,106,110.00</b>	



## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 5.5 เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีการเคลื่อนไหวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ดังนี้

	งบการเงินรวม/ งบการเงินเฉพาะกิจการ				หน่วย : บาท	
					อัตราดอกเบี้ย	
	31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	โอนเข้า (ออก)	31 ธันวาคม 2562	(ร้อยละ)
<b>เงินให้กู้ยืม :</b>						
<b>บริษัทร่วม</b>						
บริษัท อุตสาหกรรมเชื้อและกระดาษ						
คาสเซอร์ฟิค จำกัด						
- ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	30,000,000.00	-	(30,000,000.00)	32,500,000.00	32,500,000.00	
- ส่วนที่ครบกำหนดชำระเกินหนึ่งปี	32,500,000.00	-	-	(32,500,000.00)	-	
<b>รวม</b>	<b>62,500,000.00</b>	<b>-</b>	<b>(30,000,000.00)</b>	<b>-</b>	<b>32,500,000.00</b>	ไม่คิด
<b>หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ</b>						
(หมายเหตุ 10)	(3,000,000.00)	(32,500,000.00)	3,000,000.00	-	(32,500,000.00)	
<b>สุทธิ</b>	<b>59,500,000.00</b>	<b>(32,500,000.00)</b>	<b>(27,000,000.00)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

### 5.6 เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินที่ตรงจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีการเคลื่อนไหวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ดังนี้

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				หน่วย : บาท	
					อัตราดอกเบี้ย	
	31 ธันวาคม 2561	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	31 ธันวาคม 2562	(ร้อยละ)	
<b>เงินกู้ยืม :</b>						
<b>บริษัทย่อย</b>						
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	92,847,000.00	31,450,000.00	(29,490,000.00)	94,807,000.00	6.00-6.25	
<b>เงินที่ตรง :</b>						
<b>บริษัทย่อย</b>						
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	-	-		ไม่คิด
<b>รวม</b>	<b>92,847,000.00</b>	<b>31,450,000.00</b>	<b>(29,490,000.00)</b>	<b>94,807,000.00</b>		

- (1) เงินกู้ยืมจำนวน 820,000 เหรียญสหรัฐอเมริกา มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR+0.25 ต่อปี และมีกำหนดจ่ายชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยค้างจ่ายภายในวันที่ 24 สิงหาคม 2563
- (2) บริษัทร่วมดังกล่าวหยุดการผลิตเป็นการชั่วคราว (หมายเหตุ 10)  
ยกเว้นตามที่ระบุไว้ข้างต้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นการกู้ยืมเงินในรูปของตั๋วสัญญาใช้เงิน ซึ่งครบกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม โดยคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR หรือ MLR+0.25 ต่อปีของธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง  
เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกัน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 5.7 ภาระผูกพันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ภาระผูกพันตามสัญญาเพื่อก่อสร้างโครงการ อสังหาริมทรัพย์ บริษัทย่อย				
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	-	4,266,841.00	12,694,144.79

### 6 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
เงินสด	100,000.00	99,990.00	40,000.00	40,000.00
เงินฝากกระแสรายวัน	23,181,428.75	11,195,567.02	6,517,536.23	4,859,733.88
เงินฝากออมทรัพย์	1,797,639.17	822,697.30	1,381,132.67	-
รวม	25,079,067.92	12,118,254.32	7,938,668.90	4,899,733.88

### 7 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2562	2561	2562	2561
ลูกหนี้การค้า					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	3,460,837.73	7,650,251.99
- กิจการอื่น		202,952,005.19	273,764,257.14	124,464,161.83	159,203,437.65
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ		(4,140,355.06)	(4,207,072.95)	(4,140,355.06)	(4,207,072.95)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ		198,811,650.13	269,557,184.19	123,784,644.50	162,646,616.69
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	68,412,781.67	77,743,358.56	68,438,362.23	78,263,615.41
- กิจการอื่น		13,280,370.45	12,018,143.26	6,478,855.64	4,546,146.46
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	5	(67,920,726.78)	(77,132,232.20)	(67,920,726.78)	(77,132,232.20)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ		13,772,425.34	12,629,269.62	6,996,491.09	5,677,529.67
รวม		212,584,075.47	282,186,453.81	130,781,135.59	168,324,146.36

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

การวิเคราะห์อายุของลูกหนี้การค้า มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
ภายในกำหนดชำระ	-	-	3,460,837.73	7,069,283.17
เกินกำหนดชำระ				
- ไม่เกิน 3 เดือน	-	-	-	580,968.82
รวม	-	-	3,460,837.73	7,650,251.99
กิจการอื่น				
ภายในกำหนดชำระ	136,497,470.60	225,468,080.29	59,869,007.41	126,993,914.47
เกินกำหนดชำระ				
- ไม่เกิน 3 เดือน	62,314,179.53	44,259,666.78	60,454,799.36	28,173,013.11
- มากกว่า 3 เดือน แต่ไม่เกิน 6 เดือน	-	4,036,510.07	-	4,036,510.07
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	4,140,355.06	-	4,140,355.06	-
หัก ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(4,140,355.06)	(4,207,072.95)	(4,140,355.06)	(4,207,072.95)
รวม	198,811,650.13	269,557,184.19	120,323,806.77	154,996,364.70

### 8 สินค้ำคงเหลือ- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
สินค้าสำเร็จรูป	16,329,225.06	17,603,281.96	9,615,636.81	9,752,062.35
สินค้าระหว่างผลิต	120,384,852.14	124,682,513.74	79,884,761.73	85,938,826.74
วัตถุดิบและวัสดุ	94,136,927.70	112,299,772.10	65,666,819.83	79,354,493.36
วัตถุดิบระหว่างทาง	11,767,663.79	34,617,276.11	6,296,020.23	23,031,307.48
รวม	242,618,668.69	289,202,843.91	161,463,238.60	198,076,689.93
หัก ค่าเพื่อมูลค่าสินค้าลดลง	(7,214,055.22)	(10,855,645.29)	(5,459,638.93)	(7,853,389.96)
สุทธิ	235,404,613.47	278,347,198.62	156,003,599.67	190,223,299.97

ต้นทุนของสินค้ำคงเหลือที่บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายและได้รวมไว้ในต้นทุนขายสินค้าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 มีจำนวนเงิน 1,322.43 ล้านบาท (2561 : 1,378.86 ล้านบาท) ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม และ 788.66 ล้านบาท (2561 : 829.40 ล้านบาท) ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ในปี 2562 กลุ่มบริษัทรับรู้การปรับลดมูลค่าสินค้าคงเหลือให้เท่ากับมูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นจำนวนเงิน 5.74 ล้านบาท และรับรู้การกลับรายการค่าเผื่อมูลค่าสินค้าคงคลังเป็นจำนวนเงิน 9.38 ล้านบาท (2561 : รับรู้การปรับลดมูลค่าสินค้าคงเหลือให้เท่ากับมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ จำนวน 7.81 ล้านบาท และรับรู้การกลับรายการค่าเผื่อมูลค่าสินค้าคงคลัง จำนวน 9.05 ล้านบาท)

### 9 สินค้าคงเหลือ - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ที่ดิน	218,590,442.00	218,590,442.00	123,100,572.00	123,100,572.00
ค่าพัฒนาที่ดิน	36,113,687.50	35,966,687.50	9,595,552.50	9,497,552.50
งานระหว่างก่อสร้าง	569,668,817.05	545,511,750.79	254,538,764.38	245,647,955.59
งานสาธารณูปโภค	123,793,475.82	116,478,522.95	41,638,825.85	36,843,850.98
ค่าใช้จ่ายในการพัฒนาโครงการ	42,576,469.17	37,305,017.42	13,345,150.21	9,995,290.10
อื่นๆ	-	680,000.00	-	-
รวม	990,742,891.54	954,532,420.66	442,218,864.94	425,085,221.17
หัก จำนวนสะสมที่โอนเป็นต้นทุนขาย	(779,039,164.57)	(713,109,765.26)	(331,548,626.37)	(306,730,521.92)
สุทธิ	211,703,726.97	241,422,655.40	110,670,238.57	118,354,699.25

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 สินค้าคงเหลือ- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทและบริษัทย่อยจำนวนรวม 144.74 ล้านบาท (2561 : 138.55 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 107.71 ล้านบาท (2561 : 37.46 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 16) และหนังสือค้ำประกันการก่อสร้างและบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภค (หมายเหตุ 24)

### 10 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

หน่วย : บาท

ชื่อกิจการ	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (พันบาท)	สัดส่วน เงินลงทุน (ร้อยละ)	งบการเงินรวม	
				เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	
				2562	2561
<b>เงินลงทุนในบริษัทร่วม:-</b>					
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ	ผลิตเยื่อกระดาษ	100,000	41.00	-	-
บริษัท ธานีวัฒนา จำกัด <sup>(1)</sup>	อสังหาริมทรัพย์	3,750	49.00	3,006,324.14	3,018,325.22
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม				3,006,324.14	3,018,325.22

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

		หน่วย : บาท					
ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ทุนชำระ แล้ว (พันบาท)	สัดส่วน ถือหุ้น (ร้อยละ)	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
				เงินลงทุนตามวิธีราคาทุน		เงินปันผลรับ	
				2562	2561	2562	2561
<b>เงินลงทุนในบริษัทย่อย :-</b>							
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อการส่งออก	46,200	99.94	46,170,000.00	46,170,000.00	-	-
บริษัท คาสเซอรัฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	200,000	99.99	199,999,880.00	199,999,880.00	-	-
<b>เงินลงทุนในบริษัทร่วม :-</b>							
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอรัฟิค จำกัด	ลงทุน	100,000	41.00	41,000,000.00	41,000,000.00	-	-
บริษัท ธานีวัฒนา จำกัด <sup>(1)</sup>	อสังหาริมทรัพย์	3,750	49.00	1,837,500.00	1,837,500.00	-	-
<b>หัก ค่าเผื่อการค้อยค่าของเงินลงทุน</b>				<b>(41,000,000.00)</b>	<b>(41,000,000.00)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>รวม</b>				<b>248,007,380.00</b>	<b>248,007,380.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<sup>(1)</sup> ยังไม่เริ่มดำเนินธุรกิจหลัก

เงินลงทุนในบริษัทร่วมบันทึกตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม โดยมีส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวนเงิน 0.00 ล้านบาท (2561 : 0.00 ล้านบาท) ซึ่งคำนวณจากงบการเงินที่ยังไม่ได้ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชี

ในเดือนสิงหาคม 2559 กรรมการท่านหนึ่งซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท ได้ยื่นหนังสือแสดงเจตนาขอเสนอซื้อ/รับโอนสิทธิเรียกร้องในหนี้เงินกู้ยืมทั้งเงินต้นและดอกเบี้ย รวมถึงหนี้จากการค้าประกันที่บริษัทร่วม (บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอรัฟิค จำกัด “CPPP”) และบริษัทร่วมที่อยู่ต่างประเทศของบริษัทร่วม (Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd. “Yueyang”) มีต่อบริษัท พร้อมกับการรับโอน/ซื้อหุ้นของบริษัทร่วมที่บริษัทถือทั้งหมด 4,100,000 หุ้น โดยมีค่าตอบแทนให้กับบริษัทเป็นจำนวน 307,552,106 บาท บริษัทจึงบันทึกค่าเผื่อการค้อยค่าเงินลงทุนจำนวน 41.00 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ และค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับลูกหนี้หมุนเวียนอื่นและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่นรวม 115.55 ล้านบาท ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยแสดงไว้ภายใต้ขาดทุนจากการค้อยค่าสินทรัพย์จำนวน 115.55 ล้านบาทในงบกำไรขาดทุนรวม และ 156.55 ล้านบาทในงบกำไรขาดทุนเฉพาะกิจการสำหรับปี 2559 นอกจากนี้บริษัทยังได้หยุดรับรู้รายได้ดอกเบี้ยทางบัญชีสำหรับเงินกู้ยืมดังกล่าวตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2559

ในเดือนมกราคม 2561 CPPP ได้ยื่นจดหมายถึงบริษัทขอปรับโครงสร้างหนี้เงินกู้ยืมตามสัญญากู้ยืมเงินที่มีกำหนดระยะเวลา และกรรมการบริษัทได้นำข้อเสนอปรับโครงสร้างหนี้เงินกู้ยืมดังกล่าวมาพิจารณาในที่ประชุมเมื่อวันที่ 25 มกราคม 2561 และกรรมการท่านที่เคยยื่นคำเสนอซื้อหุ้นสามัญของ CPPP ได้เสนอขอยกเลิกคำขอซื้อ เนื่องจาก CPPP ได้ยื่นข้อเสนอปรับโครงสร้างหนี้ ซึ่งจะทำให้บริษัทได้รับคืนเงินภายในวันที่ 31 มีนาคม 2563 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท และยังมีโอกาสที่จะได้รับเงินปันผล ดังนั้นการที่บริษัทถือหุ้นใน CPPP ต่อไปจะเป็นประโยชน์ของบริษัทในอนาคต ซึ่งที่ประชุมมีมติให้บริษัทถือหุ้นใน CPPP ต่อไป

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2561 บริษัทได้ทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้เงินกู้ตามสัญญากู้ยืมเงินที่มีกำหนดระยะเวลากับ CPPP โดยมีข้อตกลงดังนี้

ข้อ 1 ลูกหนี้จะชำระคืนเงินกู้ส่วนของเงินต้นจำนวน 102,500,000 บาท โดยแบ่งชำระดังนี้

ครั้งที่ 1 ภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2561 ชำระจำนวน 40,000,000 บาท

ครั้งที่ 2 ภายในวันที่ 31 มีนาคม 2562 ชำระจำนวน 30,000,000 บาท

ครั้งที่ 3 ภายในวันที่ 31 มีนาคม 2563 ชำระจำนวน 32,500,000 บาท

ข้อ 2 ระหว่างการผ่อนชำระเงินต้นตามข้อ 1 เจ้าหนี้ไม่คิดดอกเบี้ยจากลูกหนี้

ข้อ 3 หากลูกหนี้ชำระเงินต้นแก่เจ้าหนี้ตามข้อ 1 เจ้าหนี้จะปลดหนี้ดอกเบี้ยและภาระหนี้สินค้ำประกันที่ค้างชำระในสัดส่วนของเงินต้นที่ชำระตามข้อ 1

ข้อ 4 หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดใดงวดหนึ่ง ให้เจ้าหนี้มีสิทธิฟ้องบังคับชำระเงินต้นที่ยังไม่ได้ชำระ โดยลูกหนี้ต้องรับผิดชอบชำระดอกเบี้ยและภาระหนี้สินค้ำประกันที่ยังไม่ได้ปลดหนี้ให้ตามข้อ 3 ให้แก่เจ้าหนี้โดยครบถ้วน

ในเดือนกุมภาพันธ์ 2561 บริษัทได้รับเงินครั้งที่ 1 จำนวน 40.00 ล้านบาท ตามที่ระบุในสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ บริษัทจึงตัดจำหน่ายดอกเบี้ยค้างรับและลูกหนี้ค่าธรรมเนียมค้ำประกันจำนวน 13.74 ล้านบาท และ 13.52 ล้านบาท ตามลำดับ และค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจำนวนรวม 27.26 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561

ในเดือนมีนาคม 2562 บริษัทได้รับเงินครั้งที่ 2 จำนวน 30.00 ล้านบาท ตามที่ระบุในสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ บริษัทจึงตัดจำหน่ายดอกเบี้ยค้างรับและลูกหนี้ค่าธรรมเนียมค้ำประกันจำนวน 10.30 ล้านบาท และ 10.14 ล้านบาท ตามลำดับ และค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจำนวนรวม 20.44 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

จากสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ข้างต้น บริษัทจึงบันทึกค่าเผื่อการปรับมูลค่าสำหรับเงินให้กู้ยืมระยะยาวจากการคำนวณเงินต้นของเงินกู้ยืมตามมูลค่ายุติธรรมจำนวน 3.00 ล้านบาท ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี 2561

ในปี 2562 Yueyang ได้รับคำสั่งจากหน่วยงานราชการให้หยุดการผลิตบางส่วน มีผลให้ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2562 Yueyang ได้ตัดสินใจหยุดการผลิตทั้งหมดเป็นการชั่วคราว หากแต่ยังมีการดำเนินพาณิชย์กิจซื้อมาขายไปในช่วงไตรมาส 4 ปี 2562 และต้นปี 2563 และในปัจจุบันได้หยุดการดำเนินพาณิชย์กิจซื้อมาขายไปเป็นการชั่วคราวเนื่องจากผลกระทบจากโรคติดต่อจากเชื้อไวรัสโควิด-19 ซึ่งปัจจุบันฝ่ายบริหาร Yueyang อยู่ระหว่างการเจรจากับหน่วยงานราชการ และคาดว่าจะกลับมาดำเนินการผลิตได้เมื่อโรคติดต่อสามารถควบคุมได้และเมื่อเจรจากับหน่วยงานราชการแล้วเสร็จ

การหยุดการผลิตชั่วคราวดังกล่าวของ Yueyang มีผลให้บริษัทประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของเงินกู้ที่ให้แก่บริษัทร่วมทั้งสอง และบริษัทได้พิจารณาตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับเงินให้กู้ยืมแก่ CPPP ทั้งจำนวน 208.92 ล้านบาท (ประกอบด้วยเงินกู้ยืมระยะยาวส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี 32.50 ล้านบาท และเงินให้กู้ยืมระยะสั้น 176.42 ล้านบาท) พร้อมทั้งกลับรายการการปรับมูลค่ายุติธรรมของเงินให้กู้ยืมระยะยาวจำนวน 3.00 ล้านบาท (รวมสุทธิ 205.92 ล้านบาท) เนื่องจากบริษัทพิจารณาว่า รายได้หลักของ CPPP คือเงินปันผลจาก Yueyang ดังนั้นการหยุดการผลิตของ Yueyang จะมีผลโดยตรงต่อความสามารถในการจ่ายชำระคืนเงินกู้ของ CPPP อย่างไรก็ตามบริษัทไม่ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับเงินให้กู้ยืมแก่ Yueyang เนื่องจาก Yueyang มีฐานะการเงินที่บริษัทพิจารณาว่าจะสามารถจ่ายชำระคืนเงินกู้ได้ทั้งจำนวน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 11 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม				
	ยอดคงเหลือ		ยอดคงเหลือ		
	ณ วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561			(ออก)	31 ธันวาคม 2562
<b>ราคาทุนบวกส่วนที่ตีราคาเพิ่ม</b>					
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	46,304,335.50	-	-	-	46,304,335.50
ที่ดิน - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	232,743,563.20	-	-	-	232,743,563.20
อาคาร	116,839,518.32	-	-	514,018.69	117,353,537.01
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	325,155,038.64	-	-	-	325,155,038.64
<b>ราคาทุน</b>					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	358,111,648.47	7,534,159.49	(2,903,854.47)	-	362,741,953.49
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	121,676,842.75	1,194,265.16	(3,334,157.27)	-	119,536,950.64
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	3,949,846.28	-	-	-	3,949,846.28
สิ่งปลูกสร้างอื่น	355,562.61	-	-	-	355,562.61
ยานพาหนะ	36,455,738.42	-	-	-	36,455,738.42
สินทรัพย์ระหว่างทาง	-	591,870.42	-	(514,018.69)	77,851.73
<b>รวมราคาทุน</b>	<b>1,241,592,094.19</b>	<b>9,320,295.07</b>	<b>(6,238,011.74)</b>	<b>-</b>	<b>1,244,674,377.52</b>
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(10,298,398.70)	-	-	-	(10,298,398.70)
อาคาร	(108,080,801.29)	(1,913,286.64)	-	-	(109,994,087.93)
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	(243,517,211.16)	(23,691,953.49)	-	-	(267,209,164.65)
เครื่องจักรและอุปกรณ์	(337,469,941.67)	(7,022,626.08)	2,903,602.47	-	(341,588,965.28)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(118,778,292.50)	(976,626.27)	3,333,933.27	-	(116,420,985.50)
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	(3,919,034.51)	(5,076.00)	-	-	(3,924,110.51)
สิ่งปลูกสร้างอื่น	(274,228.07)	(17,778.12)	-	-	(292,006.19)
ยานพาหนะ	(34,216,288.58)	(753,557.30)	-	-	(34,969,845.88)
<b>รวมค่าเสื่อมราคาสะสม</b>	<b>(856,554,196.48)</b>	<b>(34,380,903.90)</b>	<b>6,237,535.74</b>	<b>-</b>	<b>(884,697,564.64)</b>
<b>สุทธิ</b>	<b>385,037,897.71</b>				<b>359,976,812.88</b>

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				31 ธันวาคม 2562
	ชดชงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561		ชดชงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562		
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ไอ้นเข้า (ออก)	ไอ้นเข้า (ออก)	
<b>ราคาทุนบวกรส่วนที่ตราค่าเพิ่ม</b>					
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	40,104,335.50	-	-	-	40,104,335.50
ที่ดิน - ส่วนที่ตราค่าเพิ่ม	144,981,563.20	-	-	-	144,981,563.20
อาคาร	90,702,279.19	-	-	514,018.69	91,216,297.88
อาคาร - ส่วนที่ตราค่าเพิ่ม	209,535,105.28	-	-	-	209,535,105.28
<b>ราคาทุน</b>					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	232,848,695.31	6,073,369.60	(2,882,094.47)	-	236,039,970.44
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	74,613,844.03	830,752.33	(2,367,333.47)	-	73,077,262.89
ยานพาหนะ	2,907,792.94	-	-	-	2,907,792.94
สินทรัพย์ระหว่างทาง	-	591,870.42	-	(514,018.69)	77,851.73
<b>รวมราคาทุน</b>	<b>795,693,615.45</b>	<b>7,495,992.35</b>	<b>(5,249,427.94)</b>	<b>-</b>	<b>797,940,179.86</b>
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(10,298,398.70)	-	-	-	(10,298,398.70)
อาคาร	(88,499,164.46)	(956,277.59)	-	-	(89,455,442.05)
อาคาร - ส่วนที่ตราค่าเพิ่ม	(173,604,000.55)	(16,917,799.41)	-	-	(190,521,799.96)
เครื่องจักรและอุปกรณ์	(218,679,655.45)	(4,925,711.43)	2,881,910.47	-	(220,723,456.41)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(72,542,192.84)	(681,674.21)	2,367,166.47	-	(70,856,700.58)
ยานพาหนะ	(2,620,851.00)	(146,865.06)	-	-	(2,767,716.06)
<b>รวมค่าเสื่อมราคาสะสม</b>	<b>(566,244,263.00)</b>	<b>(23,628,327.70)</b>	<b>5,249,076.94</b>	<b>-</b>	<b>(584,623,513.76)</b>
<b>สุทธิ</b>	<b>229,449,352.45</b>				<b>213,316,666.10</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ที่ดินและอาคารส่วนใหญ่ซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชีจำนวน 331.72 ล้านบาท (2561:356.81 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และจำนวน 193.23 ล้านบาท (2561:210.59 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 14) และหนังสือค้ำประกันต่อหน่วยงานราชการ (หมายเหตุ 24)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ทรัพย์สินที่คำนวณค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มีราคาทุน 477.60 ล้านบาท (2561 : 477.12 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 281.80 ล้านบาท (2561 : 282.01 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ



## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 12 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

หน่วย : บาท

ราคาทุน	งบการเงินรวม			
	ยอดคงเหลือ			ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	-	-	31 ธันวาคม 2562
	ไอโฟนเข้า	ไอโฟนออก		
	(ออก)	(ออก)		
ที่ดินและส่วนปรับปรุง	49,644,434.00	-	-	49,644,434.00
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	37,755,071.56	-	-	37,755,071.56
<b>รวมราคาทุน</b>	<b>87,399,505.56</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>87,399,505.56</b>
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>				
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(80,552.01)	-	-	(80,552.01)
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	(26,422,398.45)	(943,886.52)	-	(27,366,284.97)
<b>รวมค่าเสื่อมราคาสะสม</b>	<b>(26,502,950.46)</b>	<b>(943,886.52)</b>	<b>-</b>	<b>(27,446,836.98)</b>
<b>ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์</b>				
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	(2,336,002.90)	-	-	(2,336,002.90)
<b>รวมค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์</b>	<b>(2,336,002.90)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2,336,002.90)</b>
<b>สุทธิ</b>	<b>58,560,552.20</b>			<b>57,616,665.68</b>

หน่วย : บาท

ราคาทุน	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ			ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	-	-	31 ธันวาคม 2562
	ไอโฟนเข้า	ไอโฟนออก		
	(ออก)	(ออก)		
ที่ดินและส่วนปรับปรุง	50,046,089.00	-	-	50,046,089.00
อาคาร	33,861,732.66	-	-	33,861,732.66
<b>รวมราคาทุน</b>	<b>83,907,821.66</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>83,907,821.66</b>
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>				
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(80,552.01)	-	-	(80,552.01)
อาคาร	(24,865,062.45)	(943,886.52)	-	(25,808,948.97)
<b>รวมค่าเสื่อมราคาสะสม</b>	<b>(24,945,614.46)</b>	<b>(943,886.52)</b>	<b>-</b>	<b>(25,889,500.98)</b>
<b>สุทธิ</b>	<b>58,962,207.20</b>			<b>58,018,320.68</b>

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 มีมูลค่ายุติธรรมดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
ที่ดิน	22,315,321.00	58,738,000.00	22,716,976.00	42,000,000.00
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	35,301,344.68	108,583,344.00	35,301,344.68	108,583,344.00
<b>รวม</b>	<b>57,616,665.68</b>	<b>167,321,344.00</b>	<b>58,018,320.68</b>	<b>150,583,344.00</b>

ในเดือนกุมภาพันธ์ 2561 บริษัทขายที่ดินให้แก่บริษัทย่อยแห่งหนึ่งในราคา 24.29 ล้านบาท (หมายเหตุ 5) ทำให้เกิดกำไรจากการขายที่ดินดังกล่าวจำนวน 12.19 ล้านบาท ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

มูลค่ายุติธรรมใช้ราคาประเมินโดยบริษัท ยูเค แวลูเอชัน แอนด์ เอเจนซี จำกัด บริษัท ซาเตอร์ แวลูเอชัน แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด และบริษัท เอเชีย แอสเซ็ท แอปเพรชัล จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระ และราคาประกาศของกรมธนารักษ์ ที่ดินประเมินโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด และสิ่งปลูกสร้างประเมินโดยวิเคราะห์มูลค่าจากต้นทุน ซึ่งเป็นมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชีจำนวน 24.45 ล้านบาท (2561 : 25.00 ล้านบาท) ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 14)

### 13 เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพันทั้งหมด ใช้ค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของบริษัท (หมายเหตุ 14) ใช้ค้ำประกันเพื่อให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันให้กับกรมที่ดินเพื่อค้ำประกันการก่อสร้างและบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 24) และใช้ค้ำประกันหนังสือค้ำประกันต่อกรมศุลกากรของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 24)

### 14 เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	5,664,969.30	4,851,955.96	5,664,969.30	958,247.36
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร				
- สินเชื่อเพื่อการส่งออก	251,278,000.00	335,100,000.00	240,778,000.00	247,700,000.00
- หนี้สินภายใต้สัญญาทรัสต์รีซีท	145,320,514.69	163,947,629.78	96,699,818.39	131,293,120.46
- ตั๋วสัญญาใช้เงิน	12,000,000.00	12,000,000.00	12,000,000.00	12,000,000.00
<b>รวม</b>	<b>414,263,483.99</b>	<b>515,899,585.74</b>	<b>355,142,787.69</b>	<b>391,951,367.82</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 กลุ่มบริษัทมีวงเงินสินเชื่อกับธนาคารหลายแห่งจำนวนเงินรวม 852.00 ล้านบาท (2561 : 622.42 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 614.00 ล้านบาท (2561 : 464.00 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ เงินกู้ยืมทั้งหมดค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดินและอาคาร (หมายเหตุ 11) และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 12) และค้ำประกันส่วนตัวโดยกรรมการของบริษัทบางส่วน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 15 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

		หน่วย : บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
หมายเหตุ		2562	2561	2562	2561
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	56,358.57	12,481,020.79
- กิจการอื่น		36,765,941.51	74,851,250.67	20,556,159.84	49,378,334.53
รวมเจ้าหนี้การค้า		36,765,941.51	74,851,250.67	20,612,518.41	61,859,355.32
<b>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	452,106.90	486,944.69
- กิจการอื่น		65,335,493.77	69,138,147.20	39,014,443.85	41,740,416.12
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น		65,335,493.77	69,138,147.20	39,466,550.75	42,227,360.81
รวม		102,101,435.28	143,989,397.87	60,079,069.16	104,086,716.13

### 16 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

		หน่วย : บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2562	2561	2562	2561
<b>เงินกู้ยืมระยะยาวส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี</b>					
เงินกู้ยืมระยะยาว		-	7,040,000.00	-	-
รวม		-	7,040,000.00	-	-

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีวงเงินกู้ยืมเพื่อใช้ในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์กับธนาคารแห่งหนึ่ง จำนวนรวม 102.30 ล้านบาท เงินกู้ดังกล่าวมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 1.25 ต่อปี ซึ่งค้ำประกันโดยที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของโครงการของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 9) และค้ำประกันส่วนตัวโดยกรรมการบางท่าน เงินกู้ยืมดังกล่าวมีกำหนดชำระคืนโดยการปลอดจำนองหลักประกันบ้านของแต่ละแปลงตามเงื่อนไขที่ระบุในสัญญา ในระหว่างปี 2562 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ชำระคืนเงินกู้ยืมทั้งจำนวนแล้ว

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 17 ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			
	สินทรัพย์		หนี้สิน	
	2562	2561	2562	2561
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	563,600.25	5,819,917.84	-	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	(60,544,514.99)	(65,637,766.34)
รวม	563,600.25	5,819,917.84	(60,544,514.99)	(65,637,766.34)
การหักลบกลบกันของภาษี	(379,000.00)	(3,690,380.40)	379,000.00	3,690,380.40
สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้				
รอการตัดบัญชีสุทธิ	184,600.25	2,129,537.44	(60,165,514.99)	(61,947,385.94)

หน่วย :

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561
	สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	379,000.00
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(35,171,222.23)	(38,876,345.68)
สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้		
รอการตัดบัญชีสุทธิ	(34,792,222.23)	(37,870,931.09)

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี 2562 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	บันทึกเป็น (รายจ่าย) / รายได้ใน		
		กำไรหรือ ขาดทุน	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	77,866.69	(29,200.04)	-	48,666.65
ผลขาดทุนทางภาษี	1,880,851.95	(1,880,851.95)	-	-
อื่นๆ	170,818.80	(34,885.20)	-	135,933.60
รวมสินทรัพย์ภาษีเงินได้				
รอการตัดบัญชี	2,129,537.44	(1,944,937.19)	-	184,600.25
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	(236,340.34)	2,575.51	-	(233,764.83)
ที่ดินและอาคาร	(63,117,252.36)	4,901,898.53	-	(58,215,353.83)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(2,284,173.64)	188,777.31	-	(2,095,396.33)
ผลขาดทุนทางภาษี	2,684,965.81	(2,684,965.81)	-	-

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	บันทึกเป็น (รายจ่าย) / รายได้ใน		
		กำไรหรือ ขาดทุน	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	
อื่นๆ	1,005,414.59	(626,414.59)	-	379,000.00
รวมหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัด	(61,947,385.94)	1,781,870.95	-	(60,165,514.99)
รวมรายได้ (รายจ่าย)		(163,066.24)	-	

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	บันทึกเป็น (รายจ่าย) / รายได้ใน		
		กำไรหรือ ขาดทุน	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	
สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้				
รอการตัดบัญชี				
ที่ดินและอาคาร	(36,592,172.04)	3,516,346.14	-	(33,075,825.90)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(2,284,173.64)	188,777.31	-	(2,095,396.33)
อื่นๆ	1,005,414.59	(626,414.59)	-	379,000.00
สุทธิ	(37,870,931.09)	3,078,708.86	-	(34,792,222.23)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 กลุ่มบริษัทไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับรายการผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี และขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้จำนวน 83.70 ล้านบาท (2561 : 40.67 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และจำนวน 70.51 ล้านบาท (2561 : 30.18 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากมีความไม่แน่นอนที่จะใช้ประโยชน์จากรายการดังกล่าวในอนาคต

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 18 ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	48,550,595.00	27,245,697.00
รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน :		
ต้นทุนบริการปัจจุบันและดอกเบี้ย	8,380,402.00	4,363,410.00
ปรับปรุงต้นทุนบริการปัจจุบันและดอกเบี้ยจาก 300 วันเป็น 400 วัน	14,991,121.00	9,013,470.00
ผลประโยชน์จ่ายโดยโครงการ	(2,439,264.00)	(1,387,400.00)
รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น :		
ขาดทุนจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	3,890,882.00	4,161,034.00
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	73,373,736.00	43,396,211.00

### ข้อสมมติในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงาน (แสดงโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก)

	ร้อยละ	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562</b>		
อัตราคิดลด	1.29 - 1.70	1.34
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต	0.00 และ 5.00	0.00 และ 5.00

ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยในอนาคตถือตามข้อมูลทางสถิติที่เผยแพร่ทั่วไปและตารางมรณะ

### การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติอื่นๆคงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562</b>				
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	(3,995,885.00)	4,448,178.00	(2,473,413.00)	2,780,527.00
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	5,408,903.00	(3,611,012.00)	3,347,946.00	(2,283,010.00)

เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2562 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2562 ซึ่งได้กำหนดอัตราค่าชดเชยเพิ่มเติมกรณีนายจ้างเลิกจ้างสำหรับลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบ 20 ปีขึ้นไปให้มีสิทธิได้รับค่าชดเชยไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย 400 วัน นั้น ได้ประกาศลงในราชกิจจานุเบกษาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยกฎหมายดังกล่าวมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 5 พฤษภาคม 2562 เป็นต้นไป ซึ่งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวถือเป็นการแก้ไขโครงการสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังจากออกจากงาน บริษัทบันทึกผลกระทบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวโดย

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

รับรู้ต้นทุนบริการในอดีตเป็นค่าใช้จ่ายทันทีในงบกำไร(ขาดทุน) สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 14.99 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวน 9.01 ล้านบาทในงบการเงินเฉพาะกิจการ

### 19 ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	784,136,519.74	788,229,081.16	477,274,629.84	502,869,251.23
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป				
และงานระหว่างทำ	5,571,718.50	(16,316,083.52)	6,190,490.55	(13,775,275.46)
โครงการก่อสร้างหريمทรัพย์ระหว่างพัฒนา				
เพิ่มในระหว่างปี	36,890,470.88	73,053,199.84	17,133,643.77	54,832,657.91
การเปลี่ยนแปลงในโครงการก่อสร้างหريمทรัพย์				
ระหว่างการพัฒนา	29,718,928.43	(41,326,631.83)	7,684,460.68	(47,813,114.91)
เงินเดือน ค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	554,129,619.00	608,233,610.05	333,564,536.00	357,985,827.00
ค่าเสื่อมราคาและรายจ่ายตัดบัญชี	35,475,826.44	38,552,924.61	24,723,250.24	28,352,867.26
ค่าสาธารณูปโภค	27,088,664.01	29,439,605.11	16,818,868.01	18,044,926.74
ค่าขนส่ง	8,850,680.07	27,229,676.95	5,676,685.66	21,052,136.62
ค่าเช่าและบริการ	21,681,441.25	21,745,475.56	14,951,752.51	14,979,639.26
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	14,786,061.31	14,640,483.62	10,542,040.45	9,755,793.16

### 20 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :				
สำหรับปีปัจจุบัน	5,178,345.69	-	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว	(1,717,785.71)	(6,865,534.27)	(3,078,708.86)	(5,449,765.04)
ขาดทุนทางภาษีที่สามารถใช้ได้	1,880,851.95	(4,565,817.76)	-	-
	163,066.24	(11,431,352.03)	(3,078,708.86)	(5,449,765.04)
สุทธิ	5,341,411.93	(11,431,352.03)	(3,078,708.86)	(5,449,765.04)

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2562	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2561
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	20	(218,083,010.05)	20	(18,161,769.07)
ภาษีเงินได้คำนวณตามอัตราภาษีที่ใช้		(43,616,602.01)		(3,632,353.81)
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายทางภาษี - สุทธิ		51,796,404.76		1,055,734.59
ขาดทุนทางภาษีที่สามารถใช้ได้		(4,562,235.57)		(8,854,732.81)
กลับรายการสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่ไม่ได้ใช้		1,723,844.75		-
สุทธิ		5,341,411.93		(11,431,352.03)

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2562	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2561
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	20	(239,391,574.21)	20	(36,642,210.17)
ภาษีเงินได้คำนวณตามอัตราภาษีที่ใช้		(47,878,314.84)		(7,328,442.03)
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายทางภาษี - สุทธิ		44,799,605.98		1,878,676.99
สุทธิ		(3,078,708.86)		(5,449,765.04)

### 21 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

กลุ่มบริษัทมี 2 ส่วนงานที่รายงาน ดังรายละเอียดข้างล่าง ซึ่งเป็นหน่วยงานธุรกิจที่สำคัญของกลุ่มบริษัท หน่วยงานธุรกิจที่สำคัญนี้ผลิตและขายสินค้าที่แตกต่างกัน และมีการบริหารจัดการแยกต่างหาก ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานสอบทานรายงานการจัดการภายในของแต่ละหน่วยงานธุรกิจที่สำคัญอย่างน้อยทุกไตรมาส การดำเนินงานของแต่ละส่วนงานที่รายงานของกลุ่มบริษัทโดยสรุปมีดังนี้

- ส่วนงาน 1                      ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป
- ส่วนงาน 2                      พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย



## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ข้อมูลผลการดำเนินงานของแต่ละส่วนงานที่รายงานได้รวมอยู่ดังข้างล่างนี้ ผลการดำเนินงานวัดโดยใช้กำไรก่อนภาษีเงินได้และต้นทุนทางการเงินของส่วนงาน ซึ่งนำเสนอในรายงานการจัดการภายในและสอบทานโดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ผู้บริหารเชื่อว่าการใช้กำไรก่อนภาษีเงินได้และต้นทุนทางการเงินในการวัดผลการดำเนินงานนั้นเป็นข้อมูลที่เหมาะสมในการประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงานและสอดคล้องกับกิจการอื่นที่ดำเนินธุรกิจ ในอุตสาหกรรมเดียวกัน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ข้อมูลทางการเงินข้างต้นแสดงมูลค่าสุทธิสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	งบการเงินรวม						หน่วย : ล้านบาท
	2562			2561			
	พัฒนา	บวก(หัก)	ตัดเย็บ	พัฒนา	บวก(หัก)	ตัดเย็บ	
	อสังหา	รายการ	เสื้อผ้า	อสังหา	รายการ	เสื้อผ้า	
	ทรัพย์สิน	ระหว่างกัน	สุทธิ	ทรัพย์สิน	ระหว่างกัน	สุทธิ	
รายได้จากลูกค้านอก	93	-	1,552	53	-	1,590	1,590
รายได้ระหว่างส่วนงาน	40	(71)	-	8	(37)	-	-
รายได้รวม	133	(71)	1,552	61	(37)	1,627	1,590
ผลการดำเนินงานส่วนงาน	36	(15)	21	35	(21)	15	15
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่ไม่ได้เป็นส่วน							
ขาดทุนจากการต่อคำสั่งทรัพย์สิน - สุทธิ			(206)				-
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม			-				-
ต้นทุนทางการเงิน			(33)				(33)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้			(5)				11
กำไร (ขาดทุน) สำหรัปี			(223)				(7)
สินทรัพย์ส่วนงาน	1,192	465	1,657	456	(443)	2,009	1,566

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### ส่วนงานภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทนำเสนอรายได้ตามส่วนงานแยกตามที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของลูกค้า อย่างไรก็ตามกลุ่มบริษัทไม่มีสินทรัพย์ในต่างประเทศ ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานภูมิศาสตร์

	หน่วย : ล้านบาท	
	2562	2561
ต่างประเทศ	1,455	1,528
ในประเทศ	97	62
รวมรายได้	1,552	1,590

### ลูกค้ารายใหญ่

รายได้จากลูกค้ารายใหญ่ 4 รายจากส่วนงานตัดเชื้อเพลิงสำเร็จรูปของกลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินประมาณ 1,382 ล้านบาท สำหรับปี 2562 (2561 : 3 ราย จำนวนเงินประมาณ 1,273 ล้านบาท) จากรายได้รวม

### 18 ภาระผูกพันจากการพัฒนาโครงการที่ดำเนินงานอยู่

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
มูลค่าซื้อขายที่ได้ทำสัญญาแล้วในระหว่างปี	87.46	58.07	30.45	33.17
มูลค่าซื้อขายที่ได้ทำสัญญาแล้วสะสมทั้งหมด	1,153.48	1,066.02	503.53	473.08
ร้อยละของยอดขายรวมของ โครงการที่เปิดดำเนินการ (ร้อยละ)	82.46	76.21	94.73	89.78
จำนวนโครงการบ้านจัดสรร:				
จำนวนโครงการที่ดำเนินการอยู่ ณ วันต้นปี	4	4	1	1
จำนวนโครงการที่เปิดใหม่	-	-	-	-
จำนวนโครงการที่ปิด	-	-	-	-
จำนวนโครงการที่ดำเนินการอยู่ ณ วันสิ้นปี	4	4	1	1

### 19 เครื่องมือทางการเงิน

#### 23.1 นโยบายการจัดการความเสี่ยงทางการเงิน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากการดำเนินธุรกิจตามปกติจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยและอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ และจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดตามสัญญาของคู่สัญญา กลุ่มบริษัทไม่มีการถือหรือออกเครื่องมือทางการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์เพื่อการเก็งกำไรหรือการค้า

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 23.2 การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการส่วนทุนของกลุ่มบริษัทคือ เพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อสร้างผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้นของกลุ่มบริษัทและเป็นประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้เสียอื่น ผู้บริหารได้มีการกำหนดกลยุทธ์ต่างๆ เพื่อสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น และมีผลประกอบการ และฐานะการเงินที่ดีและแข็งแกร่งยิ่งขึ้น รวมทั้งการบริหารเงินทุนเพื่อการดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนและต้นทุนทางการเงินของทุนที่เหมาะสม

### 23.3 ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทอาจมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของเงินที่กลุ่มบริษัทกู้ยืมจากสถาบันการเงิน เนื่องจากสัญญากู้ยืมทั้งหมดจะกำหนดอัตราดอกเบี้ยลอยตัว หากอัตราดอกเบี้ยเปลี่ยนแปลงอาจส่งผลกระทบต่อกลุ่มบริษัทได้

### 23.4 ความเสี่ยงจากเงินตราต่างประเทศ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศซึ่งมิได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งไม่มีการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญในงบการเงิน สรุปได้ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม			
	2562		2561	
	สินทรัพย์	หนี้สิน	สินทรัพย์	หนี้สิน
ดอลลาร์สหรัฐ	231	133	306	176
เหรียญฮ่องกง	1	26	-	34
ปอนด์สเตอร์ลิง	-	1	-	-
	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2562		2561	
	สินทรัพย์	หนี้สิน	สินทรัพย์	หนี้สิน
ดอลลาร์สหรัฐ	148	89	186	134
เหรียญฮ่องกง	1	16	-	27
ปอนด์สเตอร์ลิง	-	1	-	-

### 23.5 ความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อ

ความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อคือ ความเสี่ยงที่ลูกค้าหรือคู่สัญญาไม่สามารถชำระหนี้แก่กลุ่มบริษัทตามเงื่อนไขที่ตกลงไว้เมื่อครบกำหนด ผู้บริหารได้กำหนดนโยบายทางด้านสินเชื่อเพื่อควบคุมความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อดังกล่าวโดยสม่ำเสมอ โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้าทุกรายที่ขอวงเงินสินเชื่อ กลุ่มบริษัทไม่มีความเสี่ยงจากสินเชื่อที่เป็นสาระสำคัญ ณ วันที่รายงาน ความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อสูงสุดคือ ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินแต่ละรายการ ณ วันที่รายงาน

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

### 23.6 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องหรือความเสี่ยงในการระดมทุน คือความเสี่ยงที่กิจการจะเผชิญกับความยุ่งยากในการระดมทุน ให้เพียงพอและทันเวลาต่อการปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ในเครื่องมือทางการเงิน ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องอาจเกิดจากการที่กิจการไม่สามารถขายสินทรัพย์ทางการเงินได้ทันเวลาด้วยราคาที่ไม่ใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

สินทรัพย์ทางการเงินของกลุ่มบริษัทประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้และสินค้าคงเหลือซึ่งมีสภาพคล่องและเปลี่ยนเป็นเงินได้เร็วในมูลค่ายุติธรรม

### 23.7 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้น กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวอ้างอิงจากอัตราตามท้องตลาด ราคาตามบัญชีจึงมีจำนวนเท่ากับมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณ ยกเว้นเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันแสดงมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 ซึ่งคำนวณโดยใช้อัตราผลตอบแทนตามท้องตลาด

## 24 ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

24.1 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันบริษัทต่อกรมศุลกากรและหน่วยงานอื่นของราชการจำนวนรวม 13.47 ล้านบาท

24.2 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันสำหรับเลตเตอร์ออฟเครดิตที่เปิดไว้เพื่อสั่งซื้อสินค้าจากต่างประเทศจำนวนรวม 14.93 ล้านบาท

24.3 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันให้กับกรมที่ดินเพื่อค้ำประกันการก่อสร้างและบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภค จำนวนรวม 149.06 ล้านบาท

24.4 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาเพื่อพัฒนาและก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์กับผู้รับเหมาจำนวนรวม 8.22 ล้านบาท


## 25 การอนุมัติงบการเงิน


งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์


2563


## สำนักงานใหญ่

899 อาคาร ซี.พี.เอส. ทาวเวอร์  
ถนนเพชรเกษม แขวงบางอ้อ เขตบางอ้อ กรุงเทพฯ 10160

 [www.castlepeak.co.th](http://www.castlepeak.co.th)

 [cph@castlepeak.co.th](mailto:cph@castlepeak.co.th)

 +662-4550300 (อัตโนมัติ)

 +662-4550356-8